

Василий Толоко: Пока город строится, он живет и уверенно смотрит в будущее

Почти 80 тыс. квадратных метров жилья сданы в первом полугодии на территории областной столицы. Это больше половины от общего объема строительства в целом по региону. Глава администрации Твери поздравил работников отрасли с приближающимся профессиональным праздником прямо на рабочих местах. Василий ТОЛОКО побывал на нескольких объектах, которые совсем скоро предстоит ввести в эксплуатацию



Первым объектом, который осмотрел глава администрации, стала многоуровневая автостоянка на 1-й улице Суворова. Число машин в областной столице с каждым годом растет. Нехватка парковочных мест, особенно в центре города, — проблема весьма острая. Многоуровневые стоянки — одно из оптимальных решений наиболее сложного вопроса. При сравнительно небольшой площади такой комплекс заменяет целый гаражный кооператив. Аренда места обойдется автовладельцу примерно в 2 тыс. рублей в месяц — сумма, вполне сопоставимая с расценками на обычных платных парковках. При этом многоуровневые стоянки имеют ряд неоспоримых достоинств. Владельцам «железных коней» не придется беспокоиться за сохранность своего имущества. «На стоянке предусмотрено видеонаблюдение, системы эк-

стренного оповещения и противопожарной безопасности», — рассказал главный инженер фирмы-застройщика Денис Зверев. — Объект будет находиться под круглосуточной охраной». Жителей окрестных домов такое соседство не смущает. «То, что сегодня творится с парковками во дворах, иначе как бардак не назовешь», — сказала Маргарита Насырова, проживающая на 1-й улице Суворова. — Я со многими обсуждала данный вопрос. Большинство одобряет строительство автостоянки. Может быть, теперь удастся навести порядок». По мнению Василия Толоко, строительство многоуровневых стоянок, особенно в развивающихся районах города, весьма перспективно.



В дальнейшем оно будет продолжено. Сложнее обстоят дела с историческим центром Твери, где возведение подобных объектов невозможно. Частично решить проблему поможет оборудование парковок во дворах. Реализация соответствующей целевой программы начнется в следующем году.

В ходе инспекционной поездки глава администрации также осмотрел два строящихся многоквартирных жилых дома. Сдача одного из них — на улице Трусова намечена на второй квартал следующего года. Спрос на квартиры (а их в доме будет 134) не вызывает сомнений. Тихое уютное место недалеко от центра Твери придется по душе многим. Ждет новоселов и дом №38 по улице Скворцова-Степанова. Здесь уже ведутся внутренние отделочные работы. Застройщик должен сдать объект до конца года. Дом относится к жилью эконом-класса. Однако, по словам подрядчика, на качество это никак не отражается. «Стратегия нашей компании — делать как для себя», — рассказала генеральный директор фирмы-застройщика Ирина Баранова. — Мы строим жилье, в котором комфортно жить». Василий Толоко осмотрел несколько квартир новостройки. В каждой дорогие пластиковые окна, сантехника зарубежного производства, добротные двери. Квартиры оборудованы приборами учета тепла, а перед сдачей дома в эксплуатацию будут проведены интернет и цифровое телевидение. Василий Толоко напомнил представителям фирмы-застройщика о необходимости благоустроить территорию возле новостройки. «Требования в этой части

неизменны», — сказал глава администрации. — Наличие достаточного количества парковочных мест, детская площадка, озеленение. Закрывать глаза на нарушения члены приемной комиссии не будут».

В ходе поездки состоялась встреча с коллективом подрядной организации. «Строительство — одна из ключевых отраслей экономики», — отметил Василий Толоко. — И Тверь в этом плане выглядит достойно. Объемы строительства, жилого, промышленного и социального, с каждым годом растут. Впервые за много лет ведется комплексная застройка двух новых микрорайонов — «Радужный» и «Брусилев». В перспективе — освоение площадки в районе деревни Никифоровское». Глава администрации также поздравил коллектив организации с приближающимся профессиональным праздником. 14 августа в России отмечают День строителя. «Своим трудом вы решаете важные социально значимые задачи», — сказал Василий Толоко. — И во многом благодаря вашему профессионализму и ответственности строителей Тверь год от года становится современным и комфортным городом!» Отдельно была отмечена Надежда Фролова, маляр 4-го разряда более чем с сорокалетним стажем. Глава администрации вручил Надежде Степановне букет цветов и пожелал дальнейших успехов в работе.

Управление информации администрации города Твери

ФЕСТИВАЛЬ

И вся земля на ладони

На протяжении двух дней Международного фестиваля воздухоплавания, который пройдет 11-12 августа в поселке Бурашево Калининского района, в небе над тверской землей будут летать воздушные шары.



Организаторами мероприятия выступили администрация МО «Бурашевское сельское поселение» при поддержке администрации Тверской области, а одним из генеральных партнеров — компания «Авто Премиум».

Тверская область уже не в первый раз оказывается в центре спортивных событий, но намеченные на этот раз соревнования по воздухоплаванию обещают стать незабываемым зрелищем этого лета. Фестиваль соберет 20 команд участников из России и ближнего зарубежья. 20 пилотов покажут свое мастерство управления воздухоплавательными судами и сразятся за Кубок фестиваля. Организаторами мероприятия выступили администрация МО «Бурашевское сельское поселение» при поддержке администрации Тверской области, а одним из генеральных партнеров выступила компания «Авто Премиум». Примечательно, что в день открытия фестиваля в Твери начнет свою работу новый дилерский центр одной из популярных французских марок — Peugeot. Такое совпадение символично, ведь первые полеты на воздушном шаре прошли именно во Франции.

В рамках программы, которая, свою очередь, будет состоять из двух частей — спортивной и развлекательной, можно будет полетать на привязанном воздушном шаре, посмотреть выступления парашютистов, принять участие в соревнованиях по запуску воздушных змеев. Также гостей и участников фестиваля ждут совместные полеты с парaplанами и планерами, музыкально-световое шоу «Ночное свечение аэростатов», обширная концертная программа и файер-шоу. Ожидается, что праздник посетят 4000 человек. В качестве VIP-гостей на фестиваль приглашены представители власти, бизнеса и общественные

деятели Москвы и Тверской области. Для удобства тверитян с автовокзала пустят специальные автобусы, которые с интервалом в 30 минут будут доставлять всех желающих на место событий. Те, кто не сможет посетить фестиваль, 12 августа с разных точек города имеют возможность увидеть семь подсвечиваемых воздушных шаров у Ледового Дворца «Юбилейный». Будем надеяться, что подобные спортивные мероприятия в тверском регионе с легкой руки организаторов станут доброй традицией и привлекут еще больше участников из-за рубежа и других регионов нашей страны.

Александр АНОСОВ

Государственное унитарное предприятие Тверской области «ТВЕРСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

ВНИМАНИЕ
жителей Твери и области!

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

Услуги по проведению инвентаризации и оформлению технических паспортов и кадастровые работы на объекты недвижимости на территории города Твери и Тверской области:

- квартиры, жилые дома (одно- и многоквартирные)
- дачные и садовые дома
- хозяйственные постройки: бани, гаражи, теплицы, сараи и т.д.
- инженерные сооружения всех типов, в т.ч. сети водопровода, канализации, теплотрассы, газо- и нефтепроводы, мосты, эстакады, дамбы и плотины, автодороги, железнодорожные и трамвайные пути
- здания промышленного, сельскохозяйственного назначения и офисные культовые здания и сооружения
- все виды кадастровых работ, включая землеустройство и межевания земель с постановкой на государственный кадастровый учет

Полный комплекс работ по оформлению документов на недвижимость в рамках системы «ОДНО ОКНО»:

1. Приватизация квартир и помещений, перепланировка, перевод жилого помещения в нежилое и нежилого в жилое.
2. Оформление документов на земельные участки и паи, дома, квартиры, дачи, гаражи, регистрация в ФРС.
3. Аренда, выкуп, раздел земельных участков.
4. Консультации по вопросам оформления недвижимости.

Оценка недвижимости, земли, машин, оборудования, предприятий.

Цели проведения оценки:

- наследование имущества
- принятие управленческих и инвестиционных решений
- имущественные споры
- оценка вклада в уставный капитал
- раздел имущества
- реструктуризации или ликвидации предприятия
- оформление кредита-залога

На сайте организации открыта **ОНЛАЙН-ПРИЕМНАЯ!** Вы можете оставить предварительную заявку, задать интересующий вопрос по всем видам оказываемых услуг!

В структуре предприятия 27 филиалов, обслуживающих 33 района области, информацию о которых можно получить на сайте: www.tverbti.ru, <http://r69.kadastr.ru/contacts/accredit/>

170008, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 39

Тел./факс: (4822) 58-76-76, 77-15-88.

Отдел оценки и «Одно окно»: 77-22-31

E-mail: mail@tverbti.ru