

АФАНАСИЙ

Биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК



ИГОРЬ УГОЛЬНИКОВ:
«И КИТЕЛЬ ТОТ, И
ТАНК ПРАВИЛЬНЫЙ»



стр. 4-5

ДОМ ПРЕТКНОВЕНИЯ

История дома №16 по улице Громова в Твери, в котором уже почти 20 лет можно снимать фильмы ужасов, получила еще более печальное продолжение. Тем не менее, как выяснил наш еженедельник, жильцы могут отстаивать свое право на нормальную жизнь.

стр. 3

30 ИЮНЯ — 6 ИЮЛЯ 2011 №26 (962) ■ ТВ ПРОГРАММА ■ WWW.AFANASY.BIZ



4
ТВЕРИТАНЕ МЕНЯЮТ
РУБЛИ НА БИТЫ



5
МЕБЕЛЬ С ПОДСТАВОЙ
НА ДОМ

Пойманы с обналиченным

В Тверской области набирает обороты масштабная кампания по выводу бизнеса из тени. Однако пока расследуются дела нечистых на руку предпринимателей, их место в теневом секторе занимают те, кто вел дела честно



Фото ИТАР-ТАСС

В столице Верхневолжья вынесено беспрецедентное для региона судебное решение: жительнице Твери, которая «помогла» уйти в тень как минимум четырем компаниям области, предстоит выплатить порядка 22 млн рублей налогов, пени и штрафов. По сообщению УФНС по Тверской области, Елена Миронова два года подряд снимала в банках денежные средства с расчетных счетов нескольких организаций. Они выделяли ей деньги якобы на возврат беспроцентного займа и хозяйственные расходы.

При этом налоговые органы выяснили, что сотрудницей «щедрых» фирм она никогда не являлась и займы им не предоставляла. Всего ей удалось обналичить почти 130 млн рублей, которые (разумеется, с вычетом своих «комиссионных») она передавала «заказчикам». Сама Миронова рассказала налоговикам, что деньги просто снимала и отдавала третьим лицам — тем, кто и придумал всю аферу с обналичиванием. А о том, что с полученных сумм ей самостоятельно нужно заплатить НДФЛ, она якобы даже не подозревала. Но эта «овечья шкура» предприимчивой гражданке не помогла: как выяснилось, Елена Миронова работала в должности бухгалтера в течение 20 лет и уж что-то, а налоговое законодательство должно было знать прекрасно. Доказывая совершенное правонарушение, тверские налоговики проделали большую и кропотливую работу: проводилась почерковедческая экспертиза,

исследовались чеки на снятие наличных денежных средств, изучались карточки расчетных счетов, которые сейчас найдены в материалах уголовного дела. Что же касается организаций, которые пользовались «услугами» Елены Мироновой, то сейчас в отношении них ведется проверка. И если выяснится, что с помощью обналички эти компании действительно уклонялись от уплаты налогов, то уголовное дело грозит и их руководителям. Согласно ст. 199 УК РФ, самая суровая мера наказания за данное преступление — 6 лет лишения свободы.

Не вызывает сомнений, что эта история только первая ласточка в огромной «стае» судебных процессов. Да и сами налоговики не скрывают, что сейчас ведут целый ряд дел в отношении «единомышленников» Елены Мироновой. А это значит, что в Верхневолжье набирает обороты масштабная и достаточно жесткая кампания по выводу

предпринимателей из тени. И началась она отнюдь не случайно: подзабытые в последнее время определенной частью бизнеса услуги по «обналичке» теперь снова пользуются повышенным спросом. Достаточно просмотреть количество соответствующих запросов в интернет-поисковике: только за последний месяц их число перевалило за 9 тыс. и, судя по всему, будет только расти, ведь иначе черныш на руку выдачи, например, зарплат в конвертах или «откатов» предпринимателям не получить. Но если раньше «обналичка» была в порядке вещей для нечистых на руку бизнесменов, на которых, к примеру, работают гастарбайтеры-нелегалы или просто сотрудники, не возражающие против серых зарплат, то теперь к ним начали присоединяться и те, кто вел бизнес честно и до поры до времени не пытался обманывать государство.

Окончание на стр. 3.

БОРЬБА ЗА СОБСТВЕННОСТЬ

Земля ушла из-под ног

В огороде жителя Конакова вырос... 10-этажный дом. Но владелец участка твердо решил его снести

Получив в дар от родственников земельный участок площадью 17 соток, Алексей Федоренко сделал его повторный замер. И обнаружил подвезд которого фактически выходит в огород Федоренко. Там же, видимо, будут располагаться детская площадка и места для мусорных контейнеров.

Чтобы разобраться в ситуации, Алексей попытался получить в Земельной кадастровой палате города Конакова документы, подтверждающие, что границы его участка проходят по территории многоэтажки. Но там заявили, что их попросту не существует. Тем не менее мужчина все-таки нашел документы, датированные 1994 годом, в которых участок был еще «не урезан», и подал гражданский иск в суд на компанию «СПК Мосэнергострой», администрацию города Конакова и Земельную кадастровую палату, поставившую участок «СПК Мосэнергострой» на

учет, не имея данных о согласовании границ смежных участков. После этого «СПК Мосэнергострой» заработал стахановскими темпами — 10-этажку возвели за два месяца. «Это делается для того, чтобы до окончания суда оформить здание, сдать его в эксплуатацию и перевесить все проблемы на будущего жильцов», — уверен Алексей. А проблемы будут. Как следует из документов, представленных нашему еженедельнику, и в частности из заключения судебной

длит там жилой дом без разрешения на строительство.

Борьба за собственность становится в России привычным делом. И теперь наших сограждан уже не пугают долгие судебные тяжбы. Алексей Федоренко тоже намерен идти до конца и даже готов поделиться алгоритмом решения проблемы. В своем живом журнале (<http://latifunder-lj.livejournal.com>) он публикует все заключения экспертов и другие важные документы. Кроме того, Федоренко намерен добива-

Ежегодно в российских судах рассматри-

ваются 2-3 тыс. исков от недовольных

застройщиками собственников. 80% из них

— в пользу истцов.

земельной экспертизы, границы участков действительно изменены незаконно. Однако на сайте компании «СПК Мосэнергострой» (<http://www.mosenergo-stroy.ru>) в проектной декларации по объекту строительства фирма уверяет: «Возможные финансовые и прочие риски отсутствуют». Видимо, снос дома к рискам не относится. Помимо Конакова компания работает в Твери, Москве, Рязани, Владимире, Туле... Кстати, прокуратурой Тулы 15 июня 2011 года установлено, что «СПК Мосэнергострой» возво-

тась возбуждения уголовных дел против руководства «СПК Мосэнергострой» и чиновников, участвовавших в незаконном переделе, и обратился с жалобой в Генпрокуратуру. А совсем недавно Алексей попросил поддержки у полномочного представителя президента РФ в ЦФО Георгия Полтавченко. И был услышан. Как нам стало известно, сложившуюся ситуацию полпред взял под свой личный контроль.

Наш еженедельник продолжает следить за развитием событий.

Юлия ПАУТОВА

Курс валют по тверским банкам на 29 июня 2011 года

| Банк | Американский доллар | | Евро | | Фунт стерлингов Соединенного Королевства | |
|---|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--|-----------------|
| | покупка/продажа | покупка/продажа | покупка/продажа | покупка/продажа | покупка/продажа | покупка/продажа |
| Центральный банк | 28,2352 | 40,3029 | 45.0920 | | | |
| Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери | 27.80/28.40 | 40.05/40.65 | —/— | | | |
| Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита») | 28.00/28.55 | 40.30/41.00 | —/— | | | |
| Доп. офис №1 в г. Твери | 27.90/28.40 | 40.20/40.70 | —/— | | | |
| Торжкоуниверсалбанк | 27.80/28.65 | 39.80/40.70 | —/— | | | |
| Сбербанк | 28.00/28.50 | 40.20/40.65 | —/— | | | |
| ОАО «ГУТА-БАНК» | 27.80/28.45 | 40.00/40.65 | —/— | | | |
| Торговый городской банк | 27.85/28.40 | 40.05/40.65 | 44.00/46.30 | | | |
| ОАО «Тверьуниверсалбанк» | 28.00/28.40 | 40.00/40.55 | —/— | | | |
| Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк» | 27.90/28.50 | 40.20/40.90 | —/— | | | |
| АБ «Россия» – Тверской филиал | 27.85/28.45 | 39.95/40.65 | —/— | | | |
| ФАКБ «Российский капитал» Тверской | 28.10/28.60 | 40.15/40.70 | —/— | | | |
| Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери | 27.85/28.35 | 40.05/40.65 | —/— | | | |
| ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери | 28.00/28.30 | 40.15/40.55 | —/— | | | |
| МКБ «Москомприватбанк» Тверской филиал | 27.90/28.40 | 40.05/40.55 | —/— | | | |
| ОАО «Промсвязьбанк» | 27.95/28.45 | 40.15/40.65 | —/— | | | |
| Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО) | 27.75/28.15 | 40.10/40.70 | —/— | | | |
| Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД» | 27.90/28.29 | 40.09/40.61 | —/— | | | |
| Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери | 27.95/28.45 | 39.90/40.45 | —/— | | | |
| Банк «Пушкино» | | | | | | |