



Участники проекта

- Департамент транспорта и связи Тверской области
- ГУ «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области»
- АТИ Тверской области
- РЭ «Афанасий-биржа»

Официальный сайт проекта:

<http://dor-dozor.ru/>

Рамешки: дороги в кредит

В Рамешках решили, что ремонтировать дороги в долл лучше, чем не ремонтировать их вообще, в то время как некоторые муниципалитеты ничего не предпринимают по части дорожного строительства, ссылаясь на нехватку денежных средств

Расположенный в 64 километрах к северу от областного центра, поселок Рамешки по части благоустройства можно ставить в пример другим муниципалитетам тверского региона. Ни на улицах поселка, ни рядом с ним в полосе отвода дорог нет несанкционированных свалок, в достаточном количестве установлены мусорные контейнеры. Кронирование деревьев и кустарников осуществляется своевременно, поэтому они не разрастаются и не закрывают видимость водителям. Трогуары и пешеходные дорожки обустроены — рамешковцы могут, не рискуя своей безопасностью, передвигаться на самом распространенном здесь виде транспорта — велосипеде.

Однако качество дорожного полотна пока оставляет желать лучшего. Общая протяженность улично-дорожной сети поселка составляет чуть более 17 километров, 8 из которых с асфальтобетонным покрытием. Основной вид работ, производимых здесь из года в год, — ямочный ремонт. Поэтому уровень износа дорожного полотна таких дорог достаточно высок. По словам главы администрации поселка Валентины Габлиной, в Рамешках есть четыре улицы, которые вызывают наибольшее количество нареканий, — Комсомольская, Новая, Пионерская и Спортивный переулок.

Помощник прокурора Рамешковского района Анатолий Цупров, в свою очередь, отметил, что еще в 2008 году в прокуратуру поступило четыре исковых заявления по поводу неудовлетворительного состояния этих улиц. Решения же по ним откладывались ввиду недостатка денежных средств. Действительно, ежегодно общий бюджет поселка составляет порядка 5 млн 400 тыс. руб. В 2010 году на дорожную деятельность было запланировано только 426 тыс., но снежная зима внесла

свои коррективы в расходы поселка — пришлось потратить дополнительно 594 тыс. руб. Выделяемых денег хватает только на содержание и ямочный ремонт, поэтому местная администрация решила принять участие в региональной программе софинансирования расходов муниципальных образований на ремонт объектов улично-дорожной сети и получить дополнительные областные субсидии. В 2011 году комиссия при департаменте транспорта и связи Тверской области одобрила заявку муниципалитета, поданную в рамках конкурса.

Первоначально из четырех улиц решено отремонтировать две наиболее значимые для Рамешек — Комсомольскую и Спортивный переулок. На данный момент уже заключен контракт на проведение строительно-монтажных работ, которые начнутся в июне. В качестве подрядчика выступает тверская организация ООО «Твида». Именно она предложила более низкую стоимость дорожных работ, снизив первоначальную цену на 600 тыс., что вызвало беспокойство в местной администрации. В связи с этим специальным распоряжением будет создана комиссия, в функции которой войдет контроль качества проводимых работ.

Таким образом, из областного бюджета поселок получит половину необходимой суммы — 1 млн 300 тыс. руб. Другую часть денежных средств должен собрать муниципалитет, однако, по словам Валентины Габлиной, выделить из бюджета поселка такую сумму на дороги невозможно, поэтому уже с декабря 2010 года администрация Рамешек оформляет кредит в размере 5 млн руб. Имея желание отремонтировать дороги, но не имея на это собственных средств, муниципалитет нашел такой выход из положения. При этом до сих пор не погашен долг перед организацией, отвечавшей за содержание улично-дорожной сети зимой. Вот такой ценой уже в ближайшем будущем на поселок Рамешки можно будет равняться не только по части благоустройства, но и в отношении решения дорожных проблем.

Анна КЛИМОВА

Эксперты проекта

Дмитрий МОНАХОВ, ведущий эксперт дорожного хозяйства ГУ «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области»:

— Состояние дорожного полотна большинства улиц поселка далеко от идеального. Однако отрадно то, что муниципальная власть предпринимает определенные шаги для решения этой проблемы. В данном отношении показателен следующий момент: в 2011 году впервые за все время существования Фонда софинансирования расходов Тверской области Рамешки получают областные средства на ремонт дорожного полотна. Как известно, уже определен подрядчик — ООО «Твида», который отремонтирует в поселке две улицы. Эта организация предложила удешевление работ почти на 600 тыс. В связи с этим неудивительно, что у местной администрации возникли вопросы по поводу качества выполняемой работы. Я считаю оптимальным решением постоянно контролировать этот процесс.

Кроме того, с целью улучшить качество содержания улично-дорожной сети поселка областной департамент транспорта и связи и Дирекция территориального дорожного фонда рекомендуют муниципалитету разработать документ, аналогичный постановлению администрации Тверской области №12-па, которое четко регламентирует порядок содержания автодорог регионального и межмуниципального значения.

Александр ХАЗУНОВ, старший административно-технический инспектор Тверской области (Бежецкое территориальное подразделение АТИ):

— Поселок Рамешки я бы назвал самым благополучным с точки зрения соблюдения законодательства в сфере благоустройства среди районных центров, находящихся под административной юрисдикцией Бежецкого территориального подразделения АТИ, а это северо-восточные районы Тверской области. Единственным на сегодняшний момент пожеланием к администрации городского поселения Рамешки может быть рекомендация установить контейнерную площадку на выезде из поселка. Уверен, что при первой же возможности местная администрация это сделает, так как в ее работе чувствуется по-настоящему деловой и конструктивный подход к решению возникающих проблем. По ряду вопросов в сфере благоустройства местная администрация сама обращается в АТИ, и мы вместе находим способ исправить ситуацию. В зимний период, например, местные коммунальщики столкнулись с тем, что из-за припаркованных автомобилей, в том числе и разукомплектованных, было невозможно убирать снег с дворовых территорий. Поскольку прямой угрозы безопасности дорожного движения такие машины не создают, то принудительно эвакуировать их нельзя. Поэтому во взаимодействии с ГИБДД установим собственников брошенных автомобилей и будем вести работу уже с ними. В целом же уборка и вывоз снега прошедшей зимой осуществлялись в Рамешках систематически.

Однозначный ответ есть

На днях премьер-министр РФ Владимир Путин провел в Пскове расширенное заседание Президиума Совета при Президенте России по развитию местного самоуправления. В ходе его выступления прозвучало, в частности, заявление о том, что налог на недвижимость должен стать одним из основных источников доходов местных бюджетов. Между тем пока такой сбор в России даже не введен, зато уже окутан рядом слухов. Начальник Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области Андрей ФЕДОРОВ в эксклюзивном интервью нашему еженедельнику рассказал, каким будет этот налог на самом деле, а также развеял другие мифы о работе налоговых органов

— Андрей Сергеевич, система налогообложения всегда была предметом широкого обсуждения: различные инициативы по ее изменению появляются с завидной регулярностью. Например, уже не первый год идет работа над «объединением» налогов на имущество и землю в единый налог на недвижимость. Как известно, налоговой базой станет рыночная стоимость объектов. Значит ли это, что платить придется в разы больше?

— Обсуждения по вопросу введения на территории Российской Федерации единого налога на недвижимость действительно ведутся далеко не первый год. Его введение сулит ряд положительных изменений вследствие единого подхода к имущественным налогам:

Ни один налогоплательщик не застрахован от того, что при проведении проверки налоговые органы не найдут в числе его контрагентов однодневок.

граждане перестанут путаться в начислениях, станет удобнее просто рассчитать сумму налога.

Важно понимать, что в качестве налоговой базы будет учитываться не рыночная, а кадастровая стоимость объектов недвижимости, а она является некой усредненной оценкой и, конечно же, ниже рыночной. Нельзя говорить и об увеличении налоговой нагрузки, тем более до астрономических сумм, и уж тем более для домохозяйств со средним уровнем достатка. Поскольку кадастровая оценка недвижимости будет проводиться не чаще, чем раз в 3–5 лет, то она всегда будет отставать от реальной текущей рыночной стоимости.

Нужно также помнить, что на сумму налога влияет не только кадастровая стоимость объекта, но и уровень налоговой ставки, утверждаемой не где-то там в Москве, а местным (подчеркиваю, местным) органом власти, нашими с вами депутатами. Со своей стороны мы предоставим все необ-

ходимые расчеты, обосновывающие налоговые ставки, соответствующие текущей налоговой нагрузке.

— Насколько нам известно, сейчас налоговыми органами достаточно много времени и средств тратится на судебные тяжбы с должниками. Исправить ситуацию решили члены общероссийской общественной организации «Деловая Россия», которые выступили с инициативой расширить полномочия «взыскателей долгов»: предлагается, в частности, передать коллекторам фискальные задолженности. Планируется, что ФНС проведет тендеры, и агентство, предложившее лучшие условия, отправится «выбивать просрочку». Как вы считаете, будет ли такое сотрудничество эффективным?

— В Налоговом кодексе жестко прописана процедура урегулирования задолженности, которая проходит в несколько этапов, поэтому реализация подобной инициативы возможна лишь при существенных изменениях в Налоговом кодексе, Бюджетном кодексе, Федеральном законе «О судебных приставах», Федеральном законе «Об исполнительном производстве», а также после принятия закона «О коллекторской деятельности».

Другими словами, сейчас вопрос о привлечении коллекторов в сферу взыскания фискальной задолженности находится на уровне идеи, поэтому рассматривать эффективность такого сотрудничества пока преждевременно.

— Еще одна инициатива касается уже не налогообложения, а регистрации юрлиц, которую тоже ведут налоговые органы. Еще в начале года замглавы ФНС Сергей Аракелов сообщил, что в

Счет голову сломит

Буквально на каждом углу Твери можно встретить объявления неслыханной щедрости: «Деньги за час. Без справок, поручителей и формальностей». Как выяснил наш еженедельник, взять кредит за это время действительно реально, но вместе с нужной суммой могут прийти и ненужные проблемы

10 копеек с рубля — именно столько брала старуха-процентщица со студента Раскольникова в романе Достоевского «Преступление и наказание». В месяц. Или 214% в год. Прошло полтора века, но ничего не изменилось. Разве что аппетит некоторых современных ростовщиков даже превзошел старушкин, причем настолько, что она точно умерла бы от зависти своей смертью. Заборы, фонарные столбы, доски объявлений, общественный транспорт, почтовые ящики и интернет буквально пестрят предложениями «быстрых денег».

Владельцы кредитных карточек жалуются, что 20-40% годовых — это много. Жертвы потребительского бума возмущаются банковскими ставками в 50-70% годовых. Между тем клиентам частных ростовщиков такие условия показались бы райскими. Позвонив по первому попавшемуся на глаза телефону, мы выяснили, что большие суммы ростовщик дает только постоянным и проверенным клиентам, а незнакомый человек без рекомендации может рассчитывать не больше чем на 30 тысяч рублей под 5% в день. То есть 1835% годовых. Срок кредита — месяц, максимум — два. Для получения денег требуются паспорт и расписка. Следующий ростовщик попался весьма разговорчивым, его даже не смущала наша журналистская профессия. Хотя на самом деле он оказался не совсем настоящим ростовщиком — просто набрал кредитов в банках и начал раздавать в долг, но под более высокие проценты. Бизнес цветет и не пахнет. На вопрос: «А если должник не вернет деньги вовремя, что тогда?» — ростовщик засмеялся: «Все отдают. У нас невозвратов не бывает».

Да и как тут не отдашь? Образ современного ростовщика выглядит куда позорнее Карабаса-Барабаса. В новостях то и дело встречаются сообщения, как ростовщики держат должников в подвалах на голодном пайке или убивают их, а иногда и всю семью. Есть и более изощренные методы. Например, в украинском городе Сумы ростовщик заставил должника отрезать себе два пальца и хранил их в холодильнике, показывая в качестве устрашения недобросовестным клиентам.

Правда, справедливости ради стоит отметить, что и сами ростовщики часто повторяют судьбу старухи-процентщицы. Но это случается все реже, так как действуют они в основном через посредников и клиенты не знают их ни по имени, ни в лицо. Ну и, наконец, нельзя пройти мимо появившихся не так давно в рунете площадок для реер-to-реер-кредитования, то есть от человека человеку, без посредников в виде банков или других финансовых организаций. Но обманываться не стоит: все их услуги вне зависимости от степени легальности окажутся разорительными. С учетом всего вышесказанного обращаться к ростовщикам стоит только в самом крайнем случае — если нет выхода, но есть твердая возможность отдать деньги вовремя.

Но если люди с точки зрения банков неплатежеспособны (а таких, по оценке экспертов, в России более 70%), деньги нужны срочно, а знакомые и родственники не дают, то куда еще податься, кроме ростовщиков? В ломбарды, вестимо. Во-первых, это клас-

К примеру, если в Центре микрофинансирования, филиалы которого есть во многих городах, в том числе и в Твери, взять по займу «Деньги до зарплаты» на месяц 10000 рублей (больше не дают), то вернуть придется 13700. А если под более низкие проценты, то уже под залог личного имущества и при условии предоставления справки о доходах по форме 2-НДФЛ.

В других конторах еще круче: заем на срок от двух до четырех недель на 10-20 тыс. рублей предполагает, что за месяц пользования деньгами придется заплатить 62%, а это 744% (!) годовых. Еще в 1976 году будущий профессор из Бангладеш Мухаммад Юнус организовал банк «Граммин», который выдавал целевые кредиты бедным под 5-20% годовых на развитие мелкого предпринимательства, на обучение и т.д. Таким образом, он заработал не только приличное состояние, но и Нобелевскую премию. Но это давно. А недавно Юнус был объявлен на родине чуть ли не мошенником и отстранен от руководства банком. Действительно ли



ВИЗИТКА «А»:

Руководитель УФНС России по Тверской области, государственный советник Российской Федерации 1-го класса — ФЕДОРОВ Андрей Сергеевич.

Родился 20 ноября 1970 г. в городе Владимире. Окончил Обнинский институт атомной энергетики по специальности «Инженер-физик», в 1997 г. — Финансовую академию при Правительстве Российской Федерации по специальности «Налоги и налогообложение», в 2001 г. — Всероссийскую государственную налоговую академию по специальности «Юриспруденция».

Трудовой путь в налоговых органах начал в 1999 г. и дослужился до заместителя руководителя Департамента налоговой политики и совершенствования налогового законодательства МНС России. С 2000 по 2006 гг. был начальником Управления ресурсных и имущественных налогов ФНС России. В 2006 г. возглавил УФНС России по Калининградской области. 25 апреля 2011 г. назначен на должность руководителя УФНС России по Тверской области.

Имеет награды: благодарность Президента Российской Федерации, благодарность руководителя ФНС России, почетная грамота ФНС России, почетная грамота Федеральной службы судебных приставов, медаль «За заслуги перед Калининградской областью».

комплекте мер по борьбе с фирмами-однодневками ведомство предлагает перейти на разрешительный порядок регистрации компаний. Поможет ли это, на ваш взгляд, избавиться от однодневок? И не станет ли этот порядок регистрации непреодолимым барьером для честного бизнеса?

— Проблема однодневок — это не только проблема создания таких фирм для противоправных целей. Это проблема экономики, потому что на данные структуры выводится огромное количество денежных средств, тем самым нанося ущерб не только государству, его институтам, но и хозяйствующим и финансовым структурам. Налоговые органы, как правило, работают с последствиями деятельности фирм-однодневок, а ведь их при принятии определенных законов можно просто предупредить.

В том же выступлении, которое цитируется в вопросе, заместитель руководителя ФНС России Сергей Аракелов добавил, что речь не идет о том, чтобы «ставить какие-то барьеры для

добросовестных налогоплательщиков, которые хотят вести бизнес в России, а о том, что для той ситуации, которая на сегодняшний день сложилась в РФ, необходимы какие-то барьеры».

Дело в том, что регистрирующий орган, то есть налоговый орган, не наделен ни полномочиями, ни обязанностями по проверке достоверности документов, представляемых на регистрацию юридического лица. И даже если выявляется их недостоверность, налоговый орган не может принять меры к побуждению (вплоть до приостановки деятельности) к обеспечению достоверности сведений. При этом у заявителя нет ни материальной, ни иной ответственности за предоставление данных, не соответствующих действительности. Это означает, что ни один налогоплательщик не застрахован от того, что при проведении проверки налоговые органы не найдут в числе его контрагентов таких «однодневок».

Поэтому необходимо внесение комплексных изменений законодательства: введение процедуры при-

остановления государственной регистрации, если обнаружены признаки недостоверности представленных сведений, расширение перечня оснований для отказа, усиление административной и уголовной ответственности для тех, кто использует фирмы-однодневки, учреждает, регистрирует по поддельным документам или за плату соглашается представить свой паспорт для регистрации подобной фирмы. В частности, можно отказывать в регистрации, если ущемляются права третьих лиц (регистрация по домашним адресам, адресам собственников, по результатам проверок адресов массовой регистрации). Еще одна возможная причина для отказа — упоминание в документах дисквалифицированных лиц.

На добросовестных налогоплательщиках такие нововведения вообще не отражаются, так как они представляют достоверные документы для регистрации организаций. Проблемы возникнут лишь у тех, кто приносит фальшивки. И это давно пора сделать.

Елена ЛАЗУТКИНА



сические ломбарды, знакомые еще с советских и до революционных времен. Во-вторых, более современные вариации на эту тему — автоломбарды. Звоним в один из них. Обещают деньги под залог автомобиля за полчаса. Предлагают 90% стоимости автомобиля наличными под 6-8,5% в месяц. В пересчете на год это 100-170% годовых, но об этом, разумеется, в ломбарде молчат как партизаны.

Но это еще, кстати, вполне нормальные проценты. По сравнению со многими микрофинансовыми конторами, которые растут быстрее грибов после дождя. По оценкам Российского микрофинансового центра (РМЦ), объем выданных микрозаймов с 2003 по 2010 годы вырос до 27 млрд рублей при потенциале как минимум 320 млрд, а количество микрофинансовых организаций достигло 300. В январе 2011 года был принят закон об этих организациях, и их стало еще больше.

он грабил бедных и несчастных или просто не поделил доходы с правительством, неясно. Зато доподлинно известно, что в США ставки по микрокредитам варьируются в зависимости от типа программы кредитования от 7 до 11% годовых. А в России дороговизна кредитов не является проблемой не только для представителей отрасли, но и для представителей власти. Не случайно недавно замминистра финансов Алексей Сававтогин заявил журналу «Деньги», что хотя эту деятельность и можно назвать ростовщичеством, ничего страшного в этом нет: «Где грань перехода от нормального кредита к грабительскому? 20% — это нормальный, 720% — это грабительский?» — подвел итог сказанному замминистра. Комментарии, как говорится, излишни. Чего не скажешь о таблице умножения, которую не мешало бы вспомнить каждому, кто решил погнаться за «быстрыми деньгами».

Татьяна СМЕЛКОВА