

# Фильтруй базары!

**В Твери под угрозой закрытия находится 18 рынков: шаг к цивилизованной торговле может обернуться социальным взрывом?**

В столице Верхневолжья уже не первый месяц не утихают страсти из-за грядущего «переформатирования» мелкой розничной торговли. Рынок «Арион» около универсама «Тверь» уже закрыт, на очереди — другие нестационарные объекты. Продавцы выстраиваются с пикетами около административных зданий, жители обивают пороги с просьбой не закрывать торговые точки... Аргументы «за» общеизвестны: для одних рынок — это рабочие места, для других — возможность приобрести товары по низким ценам. Впрочем, последнее весьма сомнительно: как показывает практика, продукты в магазинах стоят дешевле и дорожают медленнее. При этом по качеству они не уступают, а порой и превосходят те, что продаются в мелкой рознице. (Подробнее об этом читайте в предыдущем номере нашего еженедельника.) Зато только торговля под открытым небом может предложить такой «эксклюзив», как подгнившие бананы или кроссовки подпольного производства, а в придачу к ним — несанкционированные свалки, антисанитарию и прочие прелести нелегитимных рынков. Кстати, в реестре розничных рынков региона находится всего 5 объектов, расположенных в Твери. А все остальные де юре и де факто являются чем угодно — ярмарками, базарами, только не рынками.



**Рынок «Арион» около универсама «Тверь» уже закрыт, на очереди — другие нестационарные объекты.**

Что же касается рабочих мест, то здесь ситуация складывается куда серьезнее. Действительно, при сегодняшней насыщенности сферы торговли закрытие рынков для потребителей не станет страшным ударом. А вот что делать с 2,5 тыс. предпринимателей, которые вынуждены будут лишиться своих мест, — это большой вопрос. Но самое странное в этой истории, что владельцы палаток и

**В реестре розничных рынков региона находится всего пять объектов, расположенных в Твери. Все остальные работают нелегально, а значит, могут быть закрыты.**

лотков воспринимают жесткое решение как снежный ком, внезапно свалившийся на голову. Между тем новость об ужесточении требований к организации розничных рынков — не вчерашняя и даже не прошло-

годняя: соответствующий закон был опубликован аж в начале 2007 года. Как отмечает председатель Тверского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ», депутат Тверской городской думы (фракция партии «Единая Россия») Наталья Лабынина: «У предпринимателей было достаточно времени — соломки подстелить». — Предприниматели должны были заранее понять, что на рынке всю жизнь не

простоишь, — подчеркивает Наталья Львовна. — Многие открыли магазинчики, другой бизнес. Можно было создать общество с ограниченной ответственностью, выкупить земельные участки, строить. Конечно, это риск:

кредит, большие затраты, ответственность. Поэтому не каждый на него пошел. Об аренде стационарных объектов тоже надо было давно подумать — нам ведь проще вообще не задумываться о будущем, жить сегодняшним днем. А когда время пришло расстаться с насиженным местом, пойдут жалобы президенту и т.п.»

О необходимости адаптации «диких» рынков к новым, цивилизованным, условиям заявляет и директор по экономике и развитию профессионального союза предпринимателей города Твери «Солидарность», член координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Твери, член Общественной палаты города Михаил Богданов. Однако, по его словам, к этому не готовы ни владельцы площадей, ни их арендаторы. Отсюда и массовые протесты против ликвидации точек, не соответствующих требовани-

ям законодательства. Еще одна проблема, которую отмечает Михаил Евгеньевич, — большое число иностранных торговцев, которым гораздо труднее найти другие источники дохода, а это, по его мнению, уже чревато социальным взрывом.

Тем не менее в «свободное плавание» рыночных торговцев никто не отправляет: им просто придется переехать. Более того, в городе создаются новые торговые площади, причем с большим количеством социальных мест — только на Центральном рынке их откроется порядка 200. Так что за судьбу садоводов и огородников, предлагающих действительно качественные и натуральные продукты, можно не беспокоиться. Впрочем, и будущее предпринимателей не должно вызывать опасений: для них тоже найдутся свободные места. Единственное «но» — арендная плата за них повысится. Однако, по словам Натальи Лабыниной, предприниматели могли и должны были предвосхитить эти события, ведь ничего не мешало им навести порядок на занимаемых ими объектах, что называется, вскладчину. «Те рынки, которые сейчас будут построены, примут всех желающих торговать, — комментирует Наталья Львовна. — Да, торговые места будут дороже, но ведь хозяин рынка понес затраты на строительство — это могли сделать все предприниматели, однако не стали рисковать. В рыночной экономике «дремать» нельзя! Надо уметь принимать решения и отвечать за них.»

**Елена ЛАЗУТКИНА**

КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

ПО ФАКТУ

**38** сбежавших невест появились на улицах Твери 28 мая. В этом году Тверь впервые приняла участие во Всероссийской акции журнала Cosmopolitan. Каждый год девушки в свадебных нарядах собираются вместе, чтобы на день сбежать от повседневной рутины и получить новые яркие эмоции. Свадебный кортеж, в котором находились только невесты, проехал по улицам города, устраивая фотосессии в памятных местах. Девушки также посадили в ботаническом саду дерево любви и запустили в небо 38 розовых шаров, а потом на всю ночь отправились веселиться в развлекательный клуб.

**40** летних кафе будет работать в Твери. Это на девять больше, чем в 2010-м. В этом году администрация города ужесточила требования к внешнему виду кафе — они должны вписываться в архитектурный облик, а также к гигиене — в кафе рекомендовано установить не только туалеты, но и умывальники для посетителей. В большинстве заведений будет действовать скидка для ветеранов — от 20 до 70%.

**200** тыс. рублей составила взятка, которую по версии следствия бывший чиновник администрации Весьегонского района получил от местного предпринимателя. Деньги бывший заведующий отделом архитектуры и градостроительства Сергей Данилов потребовал с генерального директора ООО «Ремстрой» за своевременное подписание актов выполненных работ, проведенных данной организацией в двух школах района. При этом общая сумма вымогаемой взятки составляла не менее 523 тыс. рублей, т.е. 10% от стоимости всех заключенных с ООО «Ремстрой» контрактов. Сейчас Данилов ждет суда.

На **30%** вырастут зарплаты российских учителей с 1 сентября 2011 года. Об этом заявил премьер-министр РФ Владимир Путин на съезде Всероссийского педагогического собрания. Председатель правительства отметил, что это в конечном итоге должно привести к сокращению избыточной нагрузки на учителя и обеспечить педагогам достойный уровень оплаты труда.

**9** июля при содействии администрации Тверской области на аэродроме «Змеиново» пройдет ежегодный фестиваль малой авиации Tver Blue Sky. В этот день Тверь принимает в гости экипаж пилотов итальянского аэроклуба «Франческо Баракка» из города Луго. В программе фестиваля — соревнования между аэроклубами, показательные выступления пилотов, прыжки парашютистов и демонстрационные полеты, в которых смогут принять участие все желающие.

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

## Все путем

Окончание.  
Начало на стр. 1.

В среднем цена дороги наполовину состоит из цены земли, потому что как только дорогу проектируют, сразу же эти участки скупают. «Кто?» — спросил премьер. И сам ответил: «Не простые граждане... скупают те, которые информацию имеют». В итоге на выкуп земли уходит пять лет, а на само строительство — два года.

Из числа предложений, которые прозвучали от губернатора Тверской области Дмитрия Зеленина, особое внимание председатель правительства уделил применению передвижных пунктов весового контроля (ППВК) на автомобильных трассах. Дороги важно не только построить, но и сохранить. ППВК позволяют

эффективно бороться с разрушением транспортных артерий большегрузными машинами, превышающих предельно допустимый вес, поэтому, по мнению Путина, инициатива тверского губернатора полезна для всех регионов России. Место для совещания тоже было выбрано отнюдь не случайно. Верхневолжье занимает первое место в ЦФО по протяженности региональных и межмуниципальных дорог, а потому дорожные вопросы здесь не сходят с повестки дня. Но главное — они успешно решаются. На данный момент принято решение о начале строительства новой скоростной магистрали Москва — Санкт-Петербург на территории области. Ось трассы обойдет все крупные населенные пункты, в том числе Вышний Во-

лочек. Работы начнутся в текущем году. Кроме того, будут выделены дополнительные средства на завершение строительства транспортной развязки, включая новый мост в Мигалове. Решается вопрос о выделении денег на реконструкцию Восточного моста. Это позволит эффективно развивать всю транспортную инфраструктуру региона. Это во-первых. Во-вторых, прорыв в дорожном строительстве невозможен без современных машин. Тверская область решает данную задачу в рамках машиностроительного кластера, активно привлекая инвестиции в эту стратегическую отрасль. Один из примеров тому — завод «Тверской экскаватор» («Группа ГАЗ»), специализированную выставку которого посетил в рамках визита Владимир Путин. Предприятие входит в число российских лидеров по производству совре-

менной дорожно-строительной и специальной техники. Положительно оценив работу машиностроительного комплекса региона, премьер-министр принял участие в подписании соглашения между «Группой ГАЗ» и американской компанией «Терекс». К 2014 году совместное предприятие, созданное на промышленной площадке ТВЭКСа, будет выпускать 20 моделей дорожно-строительной техники, а его промышленные объемы — 5 тыс. машин ежегодно. Также был подписан меморандум о взаимопонимании между ОАО «Русские машины» и германской компанией «Фритцмайер», в рамках которого на базе «Тверского экскаватора» откроется новое производство кабин для дорожной техники. Объем инвестиций составит около 70 млн долларов.

Безусловно, визит председателя правительства

имел и политическое значение. Сейчас формируется широкая общественная коалиция для реализации общероссийской «Стратегии-2020», а для Тверской области — «Стратегии-2025», которая прошла широкое общественное обсуждение. Ее основной движущей силой по превращению в жизнь должен стать Общероссийский народный фронт. В Тверской области практика принимать решения, что называется, «всем миром» уже нарабатана — именно активное участие населения в принятии всех важных решений легло в основу провозглашенной губернатором Дмитрием Зелениным политики обновления. И с этой точки зрения визит Путина можно рассматривать как доверие и поддержку одной из самых активных общественных площадок «на фронтах» в регионах.

**Татьяна СМЕЛКОВА**