

АФАНАСИЙ

биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ВСЯ ПРАВДА
О НАЛОГЕ НА
НЕДВИЖИМОСТЬ



стр. 4

ФИЛЬТРУЙ БАЗАРЫ!

В столице Верхневолжья поднялась волна возмущения из-за грядущего «переформатирования» мелкой розничной торговли. Рынок «Арион» около универсама «Тверь» уже закрыт, на очереди — еще 18. Станет ли это ударом по потребителям, выяснил наш еженедельник.

стр. 3

2—8 ИЮНЯ 2011 №22 (958) ■ ТВ ПРОГРАММА ■ WWW.AFANASY.BIZ

5

КТО В ТВЕРИ ДАЕТ
САМЫЕ ГРАБИТЕЛЬСКИЕ
КРЕДИТЫ



10

НОВЫЕ ЦЕНЫ
НА ВОДКУ И СИГАРЕТЫ

Все путем

На совещании в Твери Владимир Путин назвал комплекс мер, которые должны избавить страну от ее главной беды

Дорожный просвет, он же клиренс, — это расстояние между опорной поверхностью и нижней точкой центральной части автомобиля, напрямую влияющее на его проходимость. В Европе эта строчка технической характеристики практически забыта. А у нас о ней приходится

перевозок. Таким образом, дорожная инфраструктура напрямую влияет на темпы экономического развития как всей страны, так и регионов, — либо стимулирует его, либо тормозит. Пока, к сожалению, второе. И если в ближайшие годы ситуация будет столь же беспросветной, экономика умрет еще в зародыше. Для того чтобы просвет все же появился, в России воссоздаются федеральный и региональные дорожные фонды. До 2020 года в них будет аккумулировано свыше

1 км дороги в России обходится в 17,6 млн долларов. Для сравнения: в Китае — 2,9 млн, в Европе — 3,5-4,5 млн. Во-вторых, только у нас существуют схемы, когда подрядчик выигрывает аукцион одним-единственным оружием — демпингом, не имея базы, технологий и репутации на рынке, а потом передает заказ субподрядчику. Теперь этой пагубной практике придет конец — появятся паспорта подрядчика с его историей на рынке. Еще одной мерой борьбы с

Детские игры на выживание

Долгожданные летние каникулы грозят школьникам смертельной опасностью

Около 7 тыс. школьников в Тверской области ушли на каникулы. Без присмотра учителей и родителей все они рискуют попасть на больничную койку и даже лишиться жизни. Опасности подстерегают детей и подростков практически повсюду: даже солнце, воздух и вода давно перестали быть «лучшими друзьями», превратившись в настоящую угрозу. Особенно водоемы, если учесть, что в регионе до сих пор практически нет оборудованных пляжей, где дежурили бы спасатели. Видимо, поэтому статистика трагических смертей на воде пополняется с первыми солнечными днями. Только за последние выходные в регионе утонули два ребенка. А за целое лето число детских смертей на российских пляжах исчисляется десятками. Жара и солнцепек тоже все чаще становятся причинами трагедий: обостряется угроза обезвоживания, которое может наступить еще раньше, чем ребенок почувствует жажду. По подсчетам врачей при массе тела в 45 кг ребенку требуется не менее 150 мл воды каждые 15 минут. И не стоит думать, что если взрослые ря-

дом, то ребенок находится в безопасности. Взять, к примеру, оздоровительные лагеря. По данным Роспотребнадзора, в период прошлогодних летних каникул в них погибло более 20 детей, а 200 получили различные травмы. А уж про случаи отравлений и вовсе говорить не приходится — в прошлом году в российских пионерлагерях пострадали

9 летальных исходов и 230 пострадавших). В этом году в нашей области из 32 дорожно-транспортных происшествий с участием детей уже зафиксировано два смертельных случая. Причем чаще всего дети попадают под колеса автомобилей по своей вине, из-за незнания элементарных правил поведения на дороге.

Однако вдали от перегру-

За прошлые летние каникулы в российских пионерлагерях погибло более 20 детей, а 200 получили травмы. Тверских лагерей в черном списке пока нет.

несколько сотен детей, причем не обошлось и без летальных исходов. К счастью, наш регион это лихо пока обходит стороной, однако, как свидетельствуют участники многих интернет-чартов, едва ли не каждый ребенок рискует спиться, скуриться или даже стать наркоманом именно в «оздоровительном» лагере.

Еще один фактор, который традиционно пополняет статистику детской смертности, — дорожно-транспортные происшествия. Так, в прошлом году в стране произошло 20,3 тыс. аварий с участием детей, в которых 898 детей погибли, а 21,2 тыс. получили ранения (в Тверской области — 216 ава-

женных городских магистралей рисков не меньше. Достаточно вспомнить, например, о нашествии клещей, среди которых встречаются и энцефалитные. От укусов лесных кровопийц только в этом году в области уже пострадало 719 детей. Или о бродячих собаках, жертвами которых, как правило, тоже становятся самые юные граждане. Добавить к этому лесные пожары, опасность стать жертвой педофила или грабителя и прочие реалии современной жизни — и становится понятно, что летний отдых стал сегодня для детей настоящим экстримом.

Ирина ИВАНОВА



вспоминать буквально на каждом метре, когда между колесами оказываются колдобины и прочие дорожные недоразумения. И это неудивительно — 95% автомобильных дорог в России построено немцами еще в довоенные годы без учета современных нагрузок. Этот факт был отмечен на совещании по строительству и эксплуатации автомагистралей, которое провел в понедельник в столице Верхневолжья премьер-министр России Владимир Путин. «Вот немцы настроили дорог в свое время, а сейчас не ремонтируют, вот они разбойники какие», — пошутил премьер. А дальше было уже ни до шуток. Сегодня всем очевидно: сколько нашим дорожкам ни виться, конец света, он же транспортный коллапс, не за горами. На сегодняшний день автомобильный транспорт в России обеспечивает более 82% общего объема всех наземных грузо-

8 трлн рублей — 4,5 трлн федеральных денег и 3,9 трлн региональных. За это время в стране должна кардинально обновиться дорожная сеть: до 2020 года планируется построить 18 тыс. км федеральных трасс. А чтобы опять не вышло «хотели как лучше, а получилось как всегда», премьер предложил целый комплекс конкретных мер, попутно раздавая поручения присутствовавшим на совещании заместителю председателя Правительства РФ Сергею Иванову, вице-премьеру, министру финансов Алексею Кудрину, министру транспорта Игорю Левитину и министру природных ресурсов Юрию Трутневу. Во-первых, по словам Путина, качество дорожного полотна должно отвечать лучшим мировым стандартам, но при этом цены за 1 км дороги не брать с потолка. Премьер знал, о чем говорит. Как известно, сейчас строительство

недобросовестными подрядчиками станут долгосрочные контракты жизненного цикла (10-30 лет) на строительство и эксплуатацию дорог: подрядчик не только прокладывает дорогу, но и отвечает за ее содержание, а государство платит ему равными долями в течение всего периода действия договора. За качеством же стройки Путин поручил Минтрансу следить отовсюду, даже из космоса — с использованием возможностей системы ГЛОНАСС. Предложил премьер и меры по регулированию отрасли, которые должны ускорить строительство. Это новые техрегламенты, создание банка типовых проектных решений и упрощение процедуры госэкспертизы, чтобы она не мешала внедрению инноваций. Но, пожалуй, главное из предложенного Путиным — сокращение сроков отвода участков земли под строительство трасс. Окончание на стр. 3.

Курс валют по тверским банкам на 1 июня 2011 года

Банк	Американский доллар	Евро	Фунт стерлингов Соединенного Королевства
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	27,9805	40,2444	46.2520
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	27.70/28.30	40.05/40.65	—/—
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	27.85/28.25	40.20/40.70	—/—
Доп. офис №1 в г. Твери			
Торжкоуниверсалбанк	27.90/28.20	40.15/40.55	—/—
Сбербанк	27.65/28.40	39.85/40.70	—/—
ОАО «ГУТА-БАНК»	27.70/28.05	40.05/40.55	—/—
Торговый городской банк	27.70/28.40	39.90/40.55	—/—
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	27.85/28.20	40.05/40.55	45.00/47.50
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	27.75/28.25	40.05/40.60	—/—
АБ «Россия» – Тверской филиал ФАКБ «Российский капитал»	27.65/28.35	40.00/40.80	—/—
Тверской	27.75/28.30	39.80/40.50	—/—
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	27.85/28.30	40.10/40.50	—/—
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	27.70/28.20	40.00/40.60	—/—
МКБ «Москомприватбанк»	27.80/28.20	40.10/40.55	—/—
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	27.70/28.40	40.00/41.00	—/—
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	27.70/28.30	40.00/40.50	—/—
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	27.80/28.20	40.10/40.60	—/—
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	27.83/28.30	40.09/40.53	—/—
Банк «Пушкино»	27.80/28.40	39.90/40.45	—/—