

АФАНАСИЙ

Биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК



КУДА УХОДЯТ ДЕНЬГИ
ЗА ГАЗ?



стр. 4

ПЕНА МИНУВШИХ ДНЕЙ

Уголовное дело в отношении руководителя холдинга «Афанасий» Максима Ларина передано в Тверь. Теперь его исход во многом зависит от налоговых органов. Подробности выяснил наш еженедельник.

стр. 3

14—20 АПРЕЛЯ 2011 №15 (951) ■ ТВ ПРОГРАММА ■ WWW.AFANASY.BIZ



2

В БОЛОГОМ ПОХИТИЛИ
КОЛЛЕКЦИОНЕРА



3

В ТВЕРИ НАЧАЛАСЬ
ОХОТА НА БАНКОМАТЫ

Музыка нас повязала

Тверским предпринимателям устроили музыкальную паузу: за включенный телевизор им придется платить штрафы

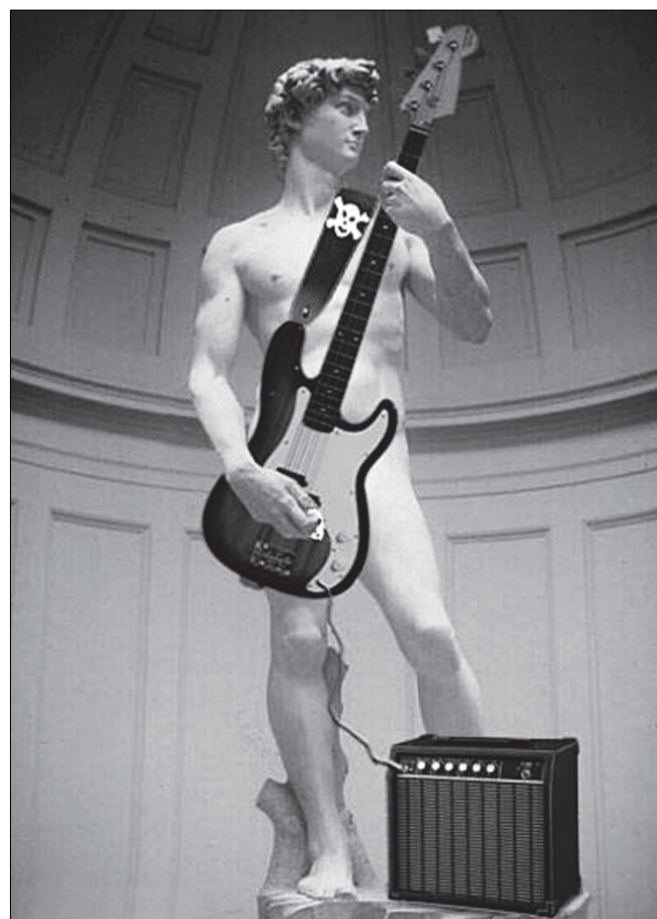
На минувшей неделе в Вышнем Волочке была оштрафована на 10 тыс. рублей владелица кафе. Казалось бы, новость далеко не сенсационная: в регионе то и дело получают административное наказание бизнесмены, в заведениях которых, например, не соблюдаются нормы пожарной безопасности или санитарно-гигиенические правила. Но в данном случае в кафе все было в порядке: тепло, светло и музыка играет. Эта музыка и подвела: выяснилось, что у предпринимателя нет лицензионного договора с Российским авторским обществом (РАО), а значит, музыкальный фон в кафе был создан незаконно. Абсурд? Да ничего подобного, все в полном соответствии с буквой закона, а именно — Гражданского кодекса РФ. Есть в нем статья 1242, в соответствии с которой «публичное использование произведений и фонограмм без разрешения авторов, исполнителей и иных правообладателей допускается лишь в случаях заключения лицензионного договора с уполномоченными некоммерческими организациями».

Таких организаций, собирающих подати, или, говоря юридическим языком, авторские вознаграждения, две — Всероссийская организация интеллектуальной собственности (ВОИС) и РАО. Первая собирает деньги в пользу исполнителей и производителей фонограмм, вторая — в пользу композиторов и авторов текстов песен. Каждой из них хозяевам баров и кафе приходится ежегодно отчислять порядка 14 тыс. рублей, а владельцам крупных ресторанов — и по 60-70 тыс. рублей, в зависимости от количества по-

садочных мест. Раскошеливаться приходится не только сфере общепита: к примеру, магазины с «озвучиваемой площадью» до 100 кв. м должны платить по 500 рублей ежемесячно, автозаправки — по 2,5 тыс. рублей.

Но платят, естественно, далеко не все, поэтому по всем городам и весям начались масштабные про-

Джону Леннону, который умер в 1980-м году?» И эти вопросы отнюдь не риторические. Конечно, у Российского авторского общества есть соглашения с аналогичными зарубежными организациями по всему миру, вплоть до Зимбабве. Но доходят ли деньги российских предпринимателей до конкретных композиторов или ис-



верки, по итогам которых и появляются административные дела, как в Вышнем Волочке. Не исключено, что подобные процессы начнутся по всей Тверской области — по крайней мере, в региональном центре представители РАО уже заходили к некоторым бизнесменам музыку послушать. И диски переписать. Владелец одного из популярных тверских кафе недоумевает: «Почему я должен давать деньги какой-то организации, если уже заплатил за лицензионные диски? К тому же, если в моем заведении играет альбом Beatles, куда потом пойдут авторские отчисления —

полнителей по ту сторону границы, неизвестно. И насколько организации, ангажированные защищать авторские права, действительно их защищают — еще один вопрос без ответа.

Как ни странно, но то же РАО в 1993 году было создано для того, чтобы ликвидировать монополию на сбор «авторских» Всесоюзного агентства по авторским правам (ВААП), которое от реальных композиторов и исполнителей было так же далеко, как вышневолочское кафе от музыкантов Зимбабве.

Окончание на стр. 3.

ТОЧКА НАПРЯЖЕНИЯ

Поймать на жильца

В стране началось массовое восстание против УК и ТСЖ: управляющих бьют прямо на собраниях жильцов. В Твери недовольные жители пока ограничиваются судебными разбирательствами

В прокуратуру Пролетарского района Твери поступило коллективное обращение жителей дома №14 по ул. Бобкова. В ходе проверки было установлено, что собственники квартир приняли решение о расторжении договора управления с ООО «УК Пролетарского района города Твери» и заключении договора управления с ООО «Управляющая компания «ЖЭУ №10». Несмотря на это, от расторжения договора ООО «УК Пролетарского района города Твери» отказалась, а техническую документацию на дом собственникам не вернула. В итоге жильцам ничего не оставалось, как просить защиты в суде, где на днях проблема разрешилась в их пользу.

Следует отметить, что народное восстание против УК и в меньшей степени — против ТСЖ поднимается уже по всей стране. В большинстве случаев жильцы обвиняют «домуправителей» в мошенничестве, в частности в больших задолжен-

ностях управляющих компаний и ТСЖ перед ресурсоснабжающими организациями. Причем в некоторых регионах недовольство работой УК перетекает в драки. Так, на днях жители Екатеринбурга избили Вадима Кузницына, председателя ТСЖ прямо на собрании жильцов дома. Но если этот управляющий находится в зоне досягаемости собственников, то в Южно-Сахалинске директор ТСЖ «Эко-дом» кинул горожан и

мую. И отчасти это, наверное, поможет. Однако, на наш взгляд, реальным шагом к завершению жилищно-коммунальных войн стал бы полный отказ от УК в их нынешнем виде. Унаследовав и кадровый состав, и принципы работы от советских ЖЭУ, управляющие компании в большинстве своем самим управлением и не занимаются. Лампочку в подъезде вернуть, кран починить — это, в принципе, можно, а на прямые обязан-

Волна народного возмущения поднялась не случайно: 70% россиян недовольны работой УК и ТСЖ.

исчез, оставив их один на один с многомиллионными долгами.

Как отмечают эксперты, это происходит потому, что Жилищный кодекс оставляет массу лазеек и даже дверей для недобросовестных руководителей УК и ТСЖ. Видимо, законодатели рассчитывали на активное участие самих собственников в управлении, но сколько бы россиян ни учили хозяйственности, ситуация не меняется. Сейчас в правительстве готовятся поправки в Жилищный кодекс, согласно которым жильцы будут платить поставщикам услуг напря-

ности, видимо, времени не остается. В США и Европе давно отказались от этой «универсальности» УК. Там управление домом — это самостоятельный вид бизнеса, представители которого являются лишь посредниками между жильцами и многочисленными сантехниками, плотниками, электриками. И деньги УК получают только за свою работу «связующего звена». Если бы такое разделение труда было и в России, жителям было бы гораздо проще, чем сейчас, контролировать, на что уходят их деньги.

Юлия ПАУТОВА

Курс валют по тверским банкам на 13 апреля 2011 года

Банк	Американский доллар		Евро		Фунт стерлингов Соединенного Королевства	
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	28,1456	40,5268	45,8600			
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	27.75/28.35	40.30/40.90	—/—			
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	28.00/28.40	40.40/41.00	—/—			
Доп. офис №1 в г. Твери						
Торжкоуниверсалбанк	28.20/28.60	40.00/40.50	—/—			
Сбербанк	27.80/28.50	40.10/41.10	—/—			
ОАО «ГУТА-БАНК»	27.80/28.25	40.40/41.00	—/—			
Торговый городской банк	27.85/28.40	40.30/40.90	—/—			
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	27.95/28.30	40.30/41.00	44.50/47.00			
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	28.00/28.50	40.15/40.78	—/—			
АБ «Россия» — Тверской филиал ФАКБ «Российский капитал»	27.90/28.40	40.25/41.00	—/—			
Тверской	27.80/28.35	40.30/41.05	—/—			
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	27.80/28.35	40.20/40.70	—/—			
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	27.90/28.40	40.45/41.05	—/—			
МКБ «Москомприватбанк»	28.00/28.35	40.55/40.90	—/—			
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	27.95/28.25	40.50/41.00	—/—			
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	27.90/28.40	40.40/40.90	—/—			
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	27.90/28.35	40.45/41.00	—/—			
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	27.94/28.33	40.45/40.98	—/—			
ОАО «Международный торгово-промышленный банк»	27.95/28.25	40.30/40.75	—/—			
Банк «Пушкино»	27.95/28.45	40.50/40.95	—/—			