

АФАНАСИЙ

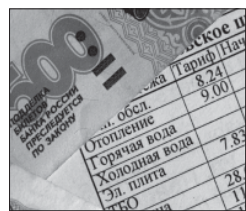
Биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК



КАК УПРАВЛЯЮЩИЕ
КОМПАНИИ
ОБМАНЫВАЮТ
ТВЕРИТЯН

стр. 2



ОТ ВСЕЙ ТВЕРСКОЙ ДУШИ

В муниципальных образованиях области проходят продовольственные ярмарки. 5 февраля купцы, они же местные производители, раскинули свои шатры в Твери. Ежедневник «Афанасий-биржа» выяснил, насколько цены на ярмарке дешевле, чем в магазинах.

стр. 5

10—16 ФЕВРАЛЯ 2011 №6 (942) ТВ ПРОГРАММА WWW.AFANASY.BIZ



2
В ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
БУДУТ ВЫПЛАЧИВАТЬ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ МАТЕ-
РИНСКИЙ КАПИТАЛ



5
ДЛЯ СПОРТСМЕНОВ
СНИЗЯТ ТАРИФЫ
НА ПРОЕЗД

Поживем – уедем

Из Тверской области исчезнут «резиновые» квартиры

В Государственную Думу внесен законопроект, ограничивающий число собственников жилья. В частности, согласно предложенным поправкам, квартира размером до 30 кв.

кв. области как минимум 20%)? Есть и такое опасение: по мнению некоторых жителей региона, после принятия закона право собственности будет автоматически «приобретаться» вместе с пропиской, но это явное заблуждение, ни слова об этом в законопроекте нет.

регистировать тетушек вовсе не обязательно: по закону любой гражданин РФ в течение трех месяцев имеет право находиться где угодно, не вставая на учет по месту пребывания. А во-вторых, если позарез нужно прописать, например, гражданского супруга, а квадратных метров на него не



Фото ИТАР-ТАСС

м должна делиться как максимум на троих. Если «квадратов» от 30 до 60, доля собственности не должна быть меньше одной шестой. «Хоромами» от 60 до 120 кв. м могут владеть не более 10 человек. На крупногабаритные квартиры площадью более 120 кв. м никакие ограничения не действуют. Кроме того, законопроектом предлагается ограничить право на вселение «лишних» людей, если в результате на каждого зарегистрированного жильца будет приходиться меньше учетной нормы жилплощади — в Твери она составляет 14 кв. м, в муниципалитетах региона — 10-12 кв. м.

Не успел законопроект дойти до первого чтения, как среди населения началась настоящая паника: как быть тем, у кого жилье не приватизировано (а таких квартир в Твер-

си не так страшен документ, как его «малюют» тверитяне. Законных владельцев никто не выселит, а квартиру в 30 кв. м по-прежнему можно будет делить хоть на десятерых, правда, если эти 10 человек являются близкими родственниками, — детьми, супругами или родителями. Или же если речь идет о наследовании — в этом случае право собственности тоже не ограничивается.

Что же касается вселения жильцов, то здесь вопросов у общественности куда больше. Если законопроект будет принят, то прописывать на своей жилплощади сверх учетной нормы собственники смогут опять-таки только близких родственников. Братья, сестры, племянники и троюродные тетушки, приезжающие погостить, к таковым не относятся. Но, во-первых,

хватает, то можно обратиться в суд, решением которого регистрация будет разрешена.

Пожалуй, главное, что упускают из внимания критики законодательной инициативы, — это ее конечная цель: исключить махинации с жильем и ограничить злоупотребление правом собственности. Для Тверской области это особенно актуально: на приграничных с Подмосковьем территориях такие злоупотребления процветают. Прежде всего это касается продажи долей в квартире по квадратному сантиметру и массовой регистрации в одном помещении: ни для кого не секрет, что «однушки» и комнаты, густонаселенные гостями из Средней Азии, миграционная служба выявляет чуть ли не каждый день.

Окончание на стр. 3.

СУРОВАЯ ПРАВДА

Кто в мешке?

В Тверской области появились новые кандидаты на внесение в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется Федеральной антимонопольной службой России

Наш еженедельник продолжает следить за ситуацией, связанной с поставками некачественных продуктов в бюджетные организации. На этот раз в центре внимания оказалось опасное зерно и продукты его переработки, которое завозилось в столовые некоторых учреждений. Управление Россельхознадзора по Тверской и Псковской областям в 2010 году выявило 40 случаев поставки в организации вредных для здоровья круп. В продукции были обнаружены различные примеси, паразиты и даже клещи. В списке недобросовестных поставщиков оказались Константинов А.А. (г. Тверь), ООО «Рубин» (ООО Ритм-2000), ООО «СЦ-инвест», ИП Юренина Л.Ф. (г. Старица), ИП Пименов Р.В. (г. Осташков), Бельское Райпо (г. Белый) и ИП Алиев С.И. (Конаковский район, п. Редкино). Зачастую без маркировок, этикеток и сертификатов качества поступали не только крупы, но и другие продукты. Тем не менее некоторые со-

трудники столовых принимали продовольствие неизвестного происхождения без лишних вопросов. В результате и поставщики, и заказчики оказались в единой упряжке, и вина их обоюдная.

Руководители учреждений, которые халатно отнеслись к тому, соответствует ли поставляемая в их организации продукция госконтрактам, оштра-

казчики обращают внимание на ГОСТ и технические условия товара. Да и с введением с 1 января этого года единого электронного реестра контрактов, торги станут более прозрачными. Но обезопасить себя от горе-предпринимателей заказчики могут гораздо раньше, а главное — проще: собрать документы, подтверждающие все факты

В России уже более 4697 компаний не имеют права «обслуживать» госучреждения. Среди них в Реестре недобросовестных поставщиков есть и тверские предприниматели.

нарушений поставщиков и передать в Федеральную антимонопольную службу по Тверской области для того, чтобы, взвесив все за и против, специалисты управления включили эти фирмы в Реестр недобросовестных поставщиков, согласно которому те просто не смогут участвовать в торгах в течение двух лет. Возможно, эта мера всех проблем не решит, но 50% нарушений снимет точно. Остается надеяться, что фирмы, поставляющие некачественные продукты, появятся в этом реестре в самое ближайшее время.

Однако сейчас требования к выполнению госконтрактов стали более жесткими. Если раньше при выборе поставщика основную роль играла предлагаемая им цена за оказываемые услуги, то теперь

информация о недобросовестных поставщиках уже направлена в прокуратуру Тверской области. А пока некоторые предприниматели из этого списка до сих пор продолжают возить в бюджетные учреждения продукты, правда, уже не крупу. Возможно, они поставляют теперь качественную продукцию, но доверие к этим поставщикам утрачено.

Юлия ПАУТОВА

Курс валют по тверским банкам на 9 февраля 2011 года

Банк	Американский доллар	Евро	Фунт стерлингов Соединенного Королевства
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	29,2550	39,8892	47.2180
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	29.00/29.70	39.65/40.35	—/—
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита») Доп. офис №1 в г. Твери	29.10/29.40	39.85/40.50	—/—
Торжкоуниверсалбанк	29.15/29.50	39.80/40.20	—/—
Сбербанк	29.05/29.55	39.60/40.40	—/—
ОАО «ГУТА-БАНК»	29.00/29.50	39.65/40.15	—/—
Тверской городской банк	29.10/29.50	39.65/41.15	—/—
ОАО «Тверь-универсалбанк»	29.05/29.45	39.70/40.15	46.00/48.50
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	29.20/29.60	39.75/40.50	—/—
Газэнергопромбанк	28.95/29.55	39.55/40.25	—/—
ФАКБ «Российский капитал» Тверской	29.10/29.50	39.60/40.45	—/—
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	29.10/29.80	39.55/40.40	—/—
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	29.00/29.50	39.60/40.20	—/—
МКБ «Москомприватбанк»	29.35/29.70	40.45/40.95	—/—
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	29.15/29.55	39.80/40.40	—/—
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	29.00/29.50	39.80/40.30	—/—
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	29.00/29.45	39.60/40.20	—/—
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	29.11/29.53	39.80/40.28	—/—
ОАО «Международный торгово-промышленный банк»	29.05/29.45	39.75/40.25	—/—
Банк «Пушкино»	29.00/29.55	39.65/40.15	—/—