

В сентябре 2010 года Тверская область приняла участие в двух важнейших инвестиционных форумах России. Наш регион не только нашел новых партнеров, но и предложил им бизнес-идеи

Тверская область даже в трудные кризисные времена смогла увеличить темпы привлечения инвестиций. Сегодня на пороге Верхневолжья стоят несколько крупных российских и международных компаний, готовых пополнить региональный бюджет и создать несколько тысяч рабочих мест для жителей области. О благоприятном инвестиционном климате нашего региона они узнали на двух крупнейших международных форумах, которые прошли в сентябре в Санкт-Петербурге и Сочи.

Санкт-Петербург

Первыми с предложениями Тверской области познакомилась гости IV Международного инвестиционного форума PROEstate (Санкт-Петербург) — ключевого мероприятия по недвижимости в Центральной и Восточной Европе. В рамках форума была организована выставка, где тверской регион в числе других участников представил более 20 инвестиционных проектов. Среди них такие крупные, как промзоны «Боровлево», технопарки «Волок», «Нелидово», «Кимры», промышленная площадка «Торжок-Семеновское» и другие. Пристальное внимание потенциальных инвесторов привлек проект «города будущего» «Большое Завидово» — свыше одного 1 миллиона кв. м суперсовременного жилья. Общий объем инвестиций в этот проект составит не-

Инвесторы на пороге

сколько десятков миллиардов рублей, свыше 2 миллиардов рублей будут каждый год дополнительно поступать в региональный бюджет.

Между тем некоторые инвесторы уже перешли от слов к делу. На форуме PROEstate было подписано несколько соглашений и одно из них — с компанией ООО «Инвест Девелопмент», специализирующейся на создании гипермаркетов в России. По результатам деловых переговоров было решено, что в Тверской области будет построено 11 многофункциональных торговых комплексов: три торговых центра площадью 30 тысяч кв. м на территории столицы Верхневолжья, остальные площадью более 9 тысяч кв. м — в городах Вышний Волочек, Бежецк, Кимры, Конаково, Ржев, Торжок и Удомля. Как отметил начальник управления регионального развития Тверской области Кирилл Бычков, этот крупный проект позволит создать порядка 2800 новых рабочих мест для жителей региона, а объем планируемых инвестиций составит около 4,6 миллиарда рублей. Еще одно соглашение администрация Тверской области заключила с международной компанией ООО «Си Би Ричард Эллис». Инвестор построит в регионе ряд индустриальных парков и разместит на их территории новые производства.

Сочи

Подводить итоги можно и по результатам завершивше-



Фото ИТАР-ТАСС

гося 19 сентября IX Международного инвестиционного форума «Сочи-2010». В его работе принял участие и губернатор Тверской области Дмитрий Зеленин. «Наша область заключила несколько контрактов, в том числе по строительству в регионе завода по железобетонным конструкциям», — отметил глава региона. Новое предприятие, полное название которого завод по производству железобетонных и стальных конструкций для строитель-

ства жилых помещений и промышленных зданий, появится в Кимрском районе. В роли инвестора выступил ЗАО «Производственно-инжиниринговая компания «Реконструкция». Объем инвестиций составит порядка 150 миллионов рублей, а трудоустроятся на предприятии смогут не менее 200 жителей района.

Стоит отметить, что на форуме в Сочи Тверская область не только нашла новых деловых партнеров, но и

предложила инвесторам свои бизнес-идеи. Одна из них — строительство завода по переработке торфа в биотопливо в селе Ильинское Кимрского района. Этот проект, разработанный ЗАО «Тверская топливно-энергетическая компания», подразумевает объем инвестиций в 518 миллионов рублей, общий объем добычи торфа — до 132 тысяч тонн в год, сроки строительства — 2010-2012 годы. Торфоразработки будут особенно выгодны для тех

территорий, где отсутствует газ, поскольку биотопливо гораздо дешевле, чем уголь и мазут. Не случайно председатель правительства РФ Владимир Путин, также присутствовавший в Сочи, оценил этот проект как очень перспективный. Кроме того, в рамках форума состоялась встреча представителей администрации Тверской области с представителями посольства Франции, на которой обсуждалась возможность реализации ряда проектов с участием французских инвесторов на территории региона.

Успешные результаты двух сентябрьских форумов говорят о многом. И в первую очередь о том, что Верхневолжье прочно заняло позицию региона, открытого для инвестиций. А благодаря комплексной системе господдержки инвестиционных проектов, выработанной губернатором и его командой, бизнес-партнеры области получают льготы для реализации своих проектов. К примеру, освобождение от налога на прибыль в размере 4% и 100%-ное освобождение от налога на имущество на срок окупаемости проекта. Воспользоваться поддержкой областных властей уже смогли инвесторы, реализовавшие в регионе более 70 инвестиционных проектов с общим объемом более 120 миллиардов рублей. В их числе и такие всемирно известные компании, как Shell, Ahlstrom, Jabil, SKF, OZON, Paulig, ТНК-ВР и другие.

Александра БАЙРАМОВА

Что за станция такая?

По инициативе губернатора Дмитрия Зеленина в Твери открываются новые станции очистки воды. 21 сентября одну из них в ходе своей инспекционной поездки посетил начальник отдела инженерной инфраструктуры департамента ЖКХ Тверской области Владимир ИЛЬИН

Качество воды в столице Верхневолжья неоднократно вызывало нарекания как у контролирующих органов, так и у властей Твери и области. Особенно тяжелая ситуация наблюдалась в отдаленных районах областного центра, в частности в поселке Химинститута, жители которого годами были вынуждены запасаться родниковой водой — водопроводная текала ржавая и мутная. После того как в этом населенном пункте с рабочей поездкой побывал глава региона Дмитрий Зеленин, он поставил задачу в кратчайшие сроки обеспечить жителей Химинститута качественной питьевой водой. Мероприятия по улучшению системы водоснабжения в Химинституте были включены в инвестиционную программу ООО «Тверь Водоканал», и с тех пор реконструкция системы водо-



снабжения Твери находится на постоянном контроле у администрации области.

На днях станцию водоочистки в поселке Химинститута в ходе своей инспекционной поездки посетил начальник отдела инженерной инфраструктуры департамента ЖКХ Тверской области Владимир Ильин. Он отметил, что за последние два года качество воды в поселке заметно улучшилось.

Еще в январе 2010 года в поселке была запущена в эксплуатацию локальная станция водо-

Владимир ИЛЬИН: «Проблема будет решена полностью, если УК не произведут очистку трубопроводов. Только после этого мы сможем гарантировать качество воды в каждой квартире».

подготовки на скважине №65 мощностью 65 куб. м в час. На станции установлено самое современное оборудование для обезжелезивания и обеззараживания артезианской воды для питьевых и хозяйственных нужд. Уникальность водоподготовки здесь заключается прежде всего в том, что обеззараживание воды производится не хлором, а ультрафиолетовым облучением. В системе фильтрации используются американские технологии, сама же станция была произведена в Краснодаре.

Высоко оценив проделанную тверским водоканалом работу, Владимир Ильин подчеркнул важность деятельности управляющих компаний. «Проблема будет решена не полностью, если УК не произведут очистку трубопроводов. Только после этого мы сможем гарантировать качество воды в каждой квартире», — отметил Владимир Анатольевич.

Надо отметить, что это не единственная станция, построенная в рамках инвестиционной программы. Первый такой объект был установлен ООО «Тверь Водоканал» в поселке «Южный» около двух лет назад. Летом этого года завершились

работы на станции обезжелезивания воды в поселке Элеватор. А в начале месяца, 3 сентября, модульная станция по очистке воды начала работу и на другой артезианской скважине Химинститута. Если раньше вода из артезианской скважины поступала непосредственно в централизованные водопроводные сети, а затем к потребителям, то теперь она будет проходить несколько ступеней очистки. Кроме того, до конца года планируется построить третью станцию на скважине №67, которая уже включена в план мероприятий адресной инвестиционной программы Тверской области на 2010 год.

Напомним, что программа по улучшению состояния системы водоснабжения в городе Твери рассчитана до 2015 года. За этот период с помощью средств городского, областного и федерального бюджетов проблема некачественной питьевой воды будет решена во всех районах областного центра. В ближайшее время модульные станции водоочистки появятся в поселках Мамулино и Мигалово.

Евгения СИДЕЛЬНИКОВА
Фото Руслана ПОПОВА

