

СВОЕ ДЕЛО



Для предпринимателя кризис и его последствия — это не только борьба за выживание, но и новые перспективы. О том, какие возможности открываются в это непростое время перед малым и средним бизнесом Тверской области, рассказывает специальный проект еженедельника «Афанасий-биржа».

Деньги на старте

ГОСПОДДЕРЖКА

Горячая линия

На вопросы предпринимателей отвечает Наталья ЛАБЫНИНА, председатель Тверского отделения «ОПОРЫ РОССИИ»

Став участником «Школы молодежного предпринимательства», можно получить до 300 тысяч рублей на открытие своего дела

Как свидетельствуют результаты последних исследований фонда «Общественное мнение», чем моложе предприниматель, тем он активнее, рискованнее, оптимистичнее. Именно сочетание всех этих качеств обеспечивает предпринимательскую живучесть. Как следствие, и бизнес в России стремительно молодеет: за последние годы доля деловых людей в возрасте от 18 до 30 лет выросла до 30%, а недавние экономические потрясения их только раззадорили.

Молодежь активно взялась за освоение малого бизнеса, государство, со своей стороны, разработало целый ряд мер по поддержке начи-

потенциальных бизнесменов из близлежащих муниципальных образований. Всего собралось 320 молодых предпринимателей. В ходе этого же семинара все они прошли анкетирование с целью определения их знаний и навыков в сфере малого и среднего бизнеса.

На втором этапе предпринимателям предстояло пройти обучение основам предпринимательства и научиться составлению бизнес-плана. В итоге после занятий по основам бизнес-планирования, подробного изучения опыта ведущих компаний и освоения навыков развития собственного дела, а также многочисленных встреч с успешными предпринимателями и мастер-классов от гуру отечественного бизнеса начинающих предпринимателей осталось в десять раз меньше.

РОССИИ», где ей и рассказали о существовании «школы молодежного предпринимательства». В итоге Екатерина поступила в «Школу» и окончила ее в числе лучших выпускников. На финальном этапе девушка предложила вниманию комиссии бизнес-проект по созданию современной свиноводческой фермы мощностью 6-6,2 тонны мяса в год с применением прогрессивных технологий по выращиванию и откорму животных, а также производству экологически чистой мясной продукции с последующей ее реализацией на колхозных и фермерских рынках.

Сумма гранта, полученного Екатериной, — более 290 тысяч рублей. На выделенные «подъемные» молодая предпринимательница приобрела 8 поросят и корма для них. Кроме того, девуш-

— Я индивидуальный предприниматель. Планирую сдавать в аренду принадлежащую мне недвижимость, но этот вид деятельности у меня, как у ИП, не зарегистрирован. Какими налогами будет облагаться мой доход от этой деятельности?

— Чтобы осуществлять деятельность по сдаче в аренду принадлежащей вам на праве собственности недвижимости, необходимо, чтобы в сведениях об индивидуальном предпринимателе, включаемых в запись Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержался такой вид экономической деятельности, как «Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг» (Раздел «К» общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2007 (ОКВЭД)).

Налогообложение данных доходов будет осуществляться согласно ст. 227 Налогового кодекса Российской Федерации. Налоговая база в этом случае будет определяться самостоятельно физическим лицом. При постановке на учет в налоговом органе, возможно применение упрощенной системы налогообложения (УСН). Помимо этого, согласно пункту 3 статьи 346.11 НК РФ, применение упрощенной системы налогообложения индивидуальными предпринимателями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате НДФЛ (в отношении доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности).

В случае если вы собираетесь сдавать в аренду принадлежащую вам на праве собственности недвижимость как физическое лицо, то полученные доходы в соответствии с п. 1 ст. 207 Налогового кодекса Российской Федерации подлежат налогообложению налогом на доход физических лиц (НДФЛ) по ставке 13%.

— Хочу открыть свое дело — заняться откачкой канализации всех видов на объектах жилого и

промышленного назначения (деятельность по сбору и транспортировке опасных отходов). С чего мне следует начать? Какие документы я, как индивидуальный предприниматель, должна собрать?

— Сбор и транспортировка опасных отходов (в вашем случае откачка канализации всех видов жилого и промышленного назначения), согласно пп. 74 п. 1 ст. 17 Федерального закона №128-ФЗ от 08.08.2001 «О лицензировании отдельных видов деятельности», относится к виду деятельности, на осуществление которой требуются лицензии. Поэтому начните с получения лицензии.

Порядок лицензирования данного вида деятельности, осуществляемой индивидуальными предпринимателями и (или) юридическими лицами, определен Положением о лицензировании деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I — IV класса опасности, утвержденном Постановлением Правительства РФ №524 от 26 августа 2006 г. (с изменениями от 15 июня 2009 г.).

Помимо этого, согласно п. 4 Правил разработки и утверждения нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации №461 от 16 июня 2000 г. (с изменениями от 14 декабря 2006 г., 29 августа 2007 г.), индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность в области обращения с отходами на основании методических указаний, утверждаемых Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, разрабатывают проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение и представляют указанные проекты на утверждение в территориальные органы уполномоченного органа.



Начальник департамента экономики Тверской области Сергей АРИСТОВ — частый гость на ферме Екатерины Максимовой.

нающих предпринимателей. В тверском регионе это прежде всего «Школа молодежного предпринимательства» — одно из основных направлений региональной целевой программы по развитию малого и среднего предпринимательства, действующее уже более двух лет. Ее участником может стать любой житель Тверской области в возрасте до 30 лет, а также молодые работники предприятий, чья доля в уставном капитале составляет не менее 30%. Проект носит комплексный характер и реализуется в три этапа. На первом из них участники посещают ознакомительный семинар «Введение в малое и среднее предпринимательство». В прошлом году семинар проводился кустовым методом в Твери, Ржеве, Вышнем Волочке, Осташкове, Бежецке, Сандове, Кашине и Западной Двине с привлечением

За первыми двумя этапами последовал третий и самый главный — выпускной экзамен, на котором участники презентовали собственные бизнес-проекты.

В итоге лучшие из них получили наивысшую оценку, а их авторам была предоставлена субсидия из областного бюджета на компенсацию части затрат на создание собственного дела.

Наибольшее внимание членов жюри привлек проект Екатерины Максимовой. Окончив экономический факультет Тверского государственного университета и не найдя работы по специальности, Екатерина решила пойти по стопам родителей-фермеров и открыть собственное хозяйство. Сначала она вошла в федеральную программу по предоставлению субсидий в размере 58800 рублей на открытие предпринимательского дела. Затем прошла курс обучения в «ОПОРЕ

ка смогла арендовать помещение для разведения поросят. Екатерина уверена, что уже через два года вложенные средства окупятся и ее ферма начнет приносить прибыль.

Радует тот факт, что случай Екатерины Максимовой не исключение, а скорее, правило. Ведь помимо нее субсидию на создание собственного дела получили начинающие бизнесмены из Твери, а также Селижаровского, Западнодвинского, Калининского, Нелидовского и Торопецкого районов. И сейчас все они успешно развивают свое дело.

В 2010 году «Школа молодежного предпринимательства» снова открыла свои двери для будущих бизнесменов. Ее первый этап, в котором приняли участие 335 молодых людей со всей Тверской области, уже позади.

Галина ШЛОСБЕРГ

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
для малых предприятий
Кредит БИЗНЕС-АВТО

СБЕРБАНК
Всегда рядом

С 15.09.2010 г. по 29.10.2010 г. специальное предложение по процентным ставкам для кредитов малому бизнесу на цели приобретения транспортных средств и спецтехники!

Для получения более подробной информации Сбербанк приглашает вас принять участие в Дне открытых дверей с участием автосалонов 22 сентября 2010 г. с 11.00 до 14.00

по адресу: г. Тверь, ул. Трехсвятская, д. 8.
Также вы можете обратиться за консультацией по телефону (4822) 34-86-23.