

# Щепки не полетят

ГОСТЬ НОМЕРА

Из-за экономического кризиса, последствия которого Верхневолжье переживает до сих пор, возникла необходимость пересмотра нормативно-правовой базы, регулирующей хозяйственную деятельность в регионе. О том, какие изменения произошли в областном законодательстве и как при этом удалось соблюсти баланс интересов граждан, власти и бизнеса, мы беседуем с председателем постоянного комитета по экономике, аграрной и промышленной политике Законодательного Собрания Тверской области Вячеславом СУЯЗОВЫМ

— Вячеслав Алексеевич, в своем экономическом развитии наш регион давно сделал ставку на повышение инвестиционной активности. В весеннюю сессию Заксобрание приняло закон о мерах государственной поддержки при создании индустриальных парков, который без преувеличения можно назвать самым ожидаемым и значимым документом в сфере экономического законодательства. Какие вопросы он должен решить?

— Как известно, у нас в области уже есть несколько промзон, таких как Редкино, Боровлево-1, Боровлево-2. Должен сказать, что при создании этих технопарков власти региона столкнулись с рядом серьезных проблем. Приведу пример: несколько лет назад наша область рассматривалась крупной шведской машиностроительной компанией в качестве площадки для размещения производства по

никациями. Новый региональный закон регламентирует всестороннюю поддержку инвесторов — от строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на площадке планируемого технопарка до налоговых льгот и субсидий из областного бюджета. Хотелось бы отметить, что когда в Твери проходил совет законодателей ЦФО, полномочный представитель президента Георгий Полтавченко оценил наш закон как один из самых лучших и наиболее проработанных.

— В ряду законов, принятых за прошедшее парламентское полугодие, нельзя не выделить акты, регулирующие отношения в сфере лесозаготовок. Насколько нам известно, ужесточилась административная ответственность за незаконную вырубку, которая стала для Верхневолжья настоящим бедствием. Понятно, что «черных лесорубов» задержать станет проще, но дополнительные трудности могут возникнуть и у тех, кто заготавливает древесину на законных основаниях. Поэтому изменений только в Административном кодексе недостаточно. Какими законами подкреплена нормативно-правовая база лесного комплекса?

— Это, в частности, закон «О регулировании отдельных отношений в сфере оборота древесины на территории Тверской области», который вызвал очень широкое обсуждение. Он направлен на предотвращение фактов незаконной заготовки дре-



были приглашены представители союза лесопромышленников, главы муниципальных образований, отдельные предприниматели, работающие в лесном хозяйстве. Понятно, что закон должен соблюдать баланс интересов: если мы будем замыкаться только в рамках органов власти, то не учтем некоторых нюансов, и документ будет нежизнеспособным.

— Насколько нам известно, еще два года назад был принят закон, определяющий порядок и нормативы заготовки гражданами древесины для собственных нужд. В июне в этот нормативно-правовой акт были внесены изменения. С чем они связаны?

— Для начала стоит отметить, что данный закон регулирует заготовку древесины для строительства и ремонта жилья, а также для отопления помещений. Для Тверской области этот документ очень важен — многие населенные пункты в регионе не газифицированы, и для многих семей дрова являются основным источником тепловой энергии. В связи с принятием нового Лесного кодекса существенно изменилась процедура заготовки древесины, и сегодня новые порядки

Вячеслав СУЯЗОВ, председатель постоянного комитета по экономике, аграрной и промышленной политике Законодательного Собрания Тверской области:

— Закон должен соблюдать баланс интересов: если мы будем замыкаться только в рамках органов власти, то не учтем некоторых нюансов, и документ будет нежизнеспособным.

вызывают большие нарушения у населения. Внес изменения в региональное законодательство, мы расширили виды использования древесины — раньше это были строительство и ремонт домов, теперь к ним добавилась реконструкция. Кроме того, изменился норматив заготовки дров: раньше он рассчитывался исходя из жилой площади помещения, сегодня же, после принятия поправок, он рассчитывается из общей площади.

— Вячеслав Алексеевич, комитет, который вы возглавляете, постоянно держит на контроле вопросы социально-экономического развития села. Изменилось ли региональное законодательство в сфере агропромышленного комплекса?

— Да, мы приняли, на мой взгляд, очень важные изменения в областной закон. Не секрет, что одна из главных проблем на селе — это проблема кадров. У нас в регионе успешно реализуется закон о поддержке кадрового потенциала АПК, согласно которому из средств областного бюджета оказывается материальная помощь молодым специалистам, работающим на селе. Но для нужд сельского хозяйства принимаемых мер недостаточно. Поэтому весной мы приняли изменения в региональный закон, и теперь господдержка оказывается не только выпускникам высших и средних специальных учебных заведений, но и выпускникам учреждений начального профессионального образования. Теперь выпускники ПТУ,

приезжающие работать на село, будут в течение трех лет получать надбавку к зарплате в размере 3 тысяч рублей ежемесячно. Кроме того, в этот период им полагаются единовременные денежные выплаты: 20 тысяч в первый год работы, 10 — во второй, 5 — на третий. Ожидается, что это позволит дополнительно привлечь на село порядка 60 человек в ближайшее время.

— Одной из проблем агропромышленного комплекса является достаточность большого количества пустующих земель и участков, используемых не по целевому назначению. Предполагается ли ужесточение контроля за землями?

— Безусловно. Могут называть один из шагов в этом направлении: Заксобранием внесены изменения в закон «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», которые касаются аренды земельных участков. Дело в том, что с недавних пор в регионе была достаточно распространена практика заключения договоров аренды участков земель сельскохозяйственного назначения на срок менее одного года. В результате контролировать использование земель было практически невозможно, тем более если учесть, что договоры краткосрочной аренды не регистрируются. Внеся изменения в закон, мы установили минимальные сроки аренды сельхозземель. Теперь для земель, занятых многолетними насаждениями, они составляют пять лет, для пашни — три года, для се-

нокосов и пастбищ — три месяца.

— В сфере земельных отношений одним из самых обсуждаемых вопросов стало бесплатное оформление прав собственности на дачные участки — так называемая дачная амнистия. Некоторым гражданам отказывают в регистрации, несмотря на то, что их притязания абсолютно законны. Почему так происходит и как решается этот вопрос?

— Дело в том, что в областном законе определен минимальный размер земельного надела, предоставляемого в собственность, — 10 соток на семью. Однако дачные участки зачастую имеют меньшую площадь. И когда граждане пошли регистрировать права, например, на свои 6 соток, они получили отказ. Мы своевременно вмешались в этот процесс, приняли ряд изменений, которые позволили гражданам реализовать свои законные права. Теперь предельный размер участка земли, предоставляемого в собственность, равен площади надела, который выделяется гражданину садоводческим товариществом или дачным некоммерческим объединением.

— И последний вопрос: какие самые значимые законопроекты комитета по экономике, аграрной и промышленной политике планирует рассмотреть в ходе осенней сессии?

— Самым важным вопросом будет, конечно, принятие бюджета Тверской области на 2011 год. Здесь у комитета будет несколько направлений работы. Во-первых, мы отслеживаем финансирование долгосрочных целевых программ в сфере экономики. Во-вторых, наша задача — включить в адресную инвестиционную программу максимальное число объектов незавершенного строительства. И в-третьих, комитет дает свое заключение на прогноз социально-экономического развития региона, который вносится вместе с проектом бюджета.

Помимо этого осенью нам предстоит достаточно серьезная работа над законом об организации транспортного обслуживания населения — он был внесен совсем недавно и вызвал очень много нареканий. А кроме того, в осеннюю сессию Заксобрание рассмотрит такие серьезные вопросы, как регулирование торговой деятельности в регионе и программа повышения энергоэффективности.

Елена ЛАЗУТКИНА

**Новый региональный закон регламентирует всестороннюю поддержку инвесторов — от строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на площадке планируемого технопарка до налоговых льгот и субсидий из областного бюджета.**

сборке грузовиков. Представители компании приезжали в наш регион, в Боровлево-1, которое тогда только начало создаваться. Делегация увидела голое поле и полное отсутствие инженерной инфраструктуры. Несмотря на то, что они были заинтересованы именно на территории Тверской области (с точки зрения логистики это самый лучший вариант), компания выбрала Калугу, где уже была готовая площадка с инженерными сетями и комму-

весины и повышение эффективности борьбы с ней. Для Верхневолжья это более чем актуально, так как незаконные рубки, несмотря на все принимаемые меры, по-прежнему имеют место. Принятый закон устанавливает порядок учета древесины и регламентирует требования к наличию документов при ее транспортировке. Надо признать, что этот документ принимался непросто. Мы работали над ним три месяца вместе с администрацией региона, к рассмотрению

— Для начала стоит отметить, что данный закон регулирует заготовку древесины для строительства и ремонта жилья, а также для отопления помещений. Для Тверской области этот документ очень важен — многие населенные пункты в регионе не газифицированы, и для многих семей дрова являются основным источником тепловой энергии. В связи с принятием нового Лесного кодекса существенно изменилась процедура заготовки древесины, и сегодня новые порядки