

# Нас поставили на счетчик

Со следующего года для многих жителей Твери тарифы на воду и газ увеличатся в два раза, а с 2012-го — в четыре

Буквально на днях Минрегионразвития завершило подготовку новых «Правил предоставления жилищно-коммунальных услуг». Если они будут одобрены правительством РФ, то с 1 января 2011 года россиянам придется платить за услуги ЖКХ в два раза больше, а с 2012-го — в четыре. Правда, не все. Новые тарифы коснутся тех жителей, которые не установят в своих квартирах счетчики воды и газа. Сделать это они могли еще несколько лет назад, но с годами число оборудованных приборами учета квартир не сильно увеличилось. Возможно, резкий скачок тарифов подтолкнет граждан к решению этого вопроса. Новые правила не распространяются на ветхие и аварийные дома, а также дома, где мощность электрической энергии меньше двух десятков гигакалорий в час. Но много ли таких наберется? Даже если счетчики в квартире появятся до 1 января 2011 года, радоваться рано. Платить больше придется если не всем, то очень многим. В связи с нововведениями в домах начнутся массовые проверки — сотрудники управляющих компаний, скорее всего с привлечением пра-

воохранительных или налоговых органов, будут выявлять незарегистрированных проживающих в квартирах людей. Схема подробно прописана: составляется акт, куда сотрудник УК вписывает каждую «лишнюю душу», а затем производится перерасчет стоимости коммунальных услуг. Эта дополнительная финансовая нагрузка ляжет на плечи владельцев жилплощади, а также тех, кто живет в арендуемой квартире. И если численность человек, обнаруженных в квартире, будет больше прописанных, расходы на коммуналку значительно увеличатся. Плюс установка счетчика... Получается, что газ и вода постепенно становятся непозволительной роскошью для людей со средним достатком. В тверских многоквартирных домах таких большинство.

А между тем копить долги за коммуналку больше не получится — новые правила это полностью исключают. Если раньше не платить по счетам можно было полгода, то теперь этот срок снизится до трех месяцев, а возможно, и до одного. Не заплатил — все блага цивилизации будут моментально отключены. Уменьшить количество существующих долгов жесткие меры, скорее всего, не смогут, но вот обзавестись новыми точно не позволят. Хотя куда уж больше. По данным конца 2009 года, совокупная задолженность



Фото ИТАР-ТАСС

за услуги ЖКХ в России составляла 333 млрд рублей, из которых 95 млрд приходилось на граждан и 158 млрд — на просроченные платежи. В Тверской области пока работают по старинке: выбивают долги увещеваниями и внушениями или обращаются к судебным приставам. Понятно, что первый сценарий наименее эффективный. Тверитяне не стремятся погашать свои просроченные платежи, которые так и остаются только на бумаге: где-то между старыми и

новыми квитанциями в почтовом ящике. А суммы, нужно сказать, витают в воздухе немаленькие. Одной только управляющей компании Московского района Твери, в ведомстве которой почти четверть жилых домов города, недоплатили порядка 40 миллионов рублей. Более результативно с должниками работает Управление Федеральной службы судебных приставов по Тверской области. С начала 2010 года сюда поступило более 18 тысяч исполнительных

производств по взысканию долгов по коммуналке. Общая сумма задолженностей по этим производствам превысила 182 миллиона рублей.

И в итоге получается, что конечный потребитель услуг — ЖКХ оказывается в центре замкнутого круга. С одной стороны, четырехкратное повышение тарифов, с другой — полное обесточивание за долги, а с третьей — банальная нехватка денег. Чтобы установить в своей квартире как минимум два счетчика (на газ и воду), ее хозяину по самым средним подсчетам необходимо потратить более 10 тысяч рублей. И потратить не раз — у приборов учета есть свой срок годности, и их необходимо регулярно менять. И если житель не в состоянии рассчитаться по квитанциям, приобрести такую технику он тоже не сможет. В общем и целом принудительная терапия Минрегиона понятна. Основная цель новых правил — перевести граждан на добровольную установку счетчиков. Но почему же за их счет? К примеру, в 60-х годах прошлого века квартирные приборы учета устанавливали сами поставщики услуг — газовики и энергетики. И это кажется справедливым. Ведь, собираясь к зубному врачу, мы не тащим с собой кресло.

Александра БАЙРАМОВА

ПО ФАКТУ

**36** тонн пельменей «Русские» и «Особенные» фирмы «Дарина», инфицированных сибирской язвой, поступило в продажу в магазины Твери, Москвы, Ханты-Мансийска и Нижневартовска. В зараженной продукции использовалась конина с одного из частных предприятий Омска. Известно, что на сегодняшний день изъято 94,5% партии инфицированных продуктов, остальная часть пельменей разыскивается. Помимо этого уже выявлены семь случаев заражения людей сибирской язвой в кожной форме. Все заболевшие разделяли туши больных лошадей.

**23** тысячи штраф-квитанций отправила тверская госавтоинспекция нерадивым водителям всей России. Допущенные ими нарушения ПДД были «пойманы» специальными видеосредствами, которые круглосуточно работают на территории тверского региона. Вся информация с этих точек наблюдения ежедневно стекается в отдел ДПС УТИБДД по Тверской области, где сотрудники обрабатывают и отсылают по 600-700 «писем счастья» в день. При этом большинство штрафов уходят далеко за пределы области. Как оказалось, более 60% нарушителей скоростного режима заезжие лихачи из других регионов.

На **1-2** градуса выше нормы ожидается в августе температурный режим на территории Тверской области. Месячные суммы осадков по прогнозам также будут ниже обычных показателей. Между тем за последний летний месяц воздух в среднем должен прогреться до 15,6 градусов тепла, количество осадков — не опускаться ниже 74-76 мм. Самая низкая температура августа наблюдалась в Твери в 1919 году: -3,4 градуса, а самая высокая — в 1896 году, когда столбики термометров показывали +37,5.

**24 130** долларов обязаны заплатить Испания и Нидерланды за недисциплинированное поведение своих игроков в финале прошедшего чемпионата мира. По правилам FIFA с национальной федерации взимается штраф, если футболисты ее сборной получают 5 и более желтых карточек за матч. В финале мирового турнира в ЮАР команда Нидерландов заработала 10 горчичников, причем Джон Хейтинга был предупрежден дважды и удален с поля, а испанцы «заслужили» пять карточек.

**6** раз быстрее, чем в странах Евросоюза, выросли цены на продукты питания в России в июне 2010 года. Согласно данным Росстата, в июне стоимость продовольственных товаров в РФ увеличилась на 0,6%, тогда как в странах ЕС — в среднем на 0,1%.

НАС ЧИТАЮТ 15 ЛЕТ

## В 2010 году российскому экономическому еженедельнику исполняется 15 лет. Наши читатели поздравляют свою любимую газету с юбилеем



Газеты — это секундные стрелки истории...

Артур Шопенгауэр

— Еженедельник «Афанасий-биржа» — одно из самых авторитетных СМИ не только в тверском регионе, но и за его пределами. Главная составляющая успеха издания — высочайший уровень профессионализма, когда журналисты не просто приходят на встречу в ожидании, что им дадут какую-то информацию, а говорят с тобой на одном языке, досконально владеют предметом или темой разговора, что всегда подкупает и вызывает

неподдельный интерес. Не случайно мое сотрудничество с еженедельником «Афанасий-биржа» длится много лет, затрагивая различные сферы деятельности — политику, экономику, историко-культурное наследие, патриотическое воспитание. И я с уверенностью могу сказать, что популярность и общественная значимость издания — заслуга серьезной работы команды профессионалов. Сам я регулярно читаю газету «Афанасий-биржа» и уважаю



Владимир ШЕИН, президент Дорожно-строительной ассоциации Тверской области:

ее за солидность, объективность оценок и остроту пера, за присутствие на ее страницах полярных точек зрения. Но самое важное, что издание постоянно идет в ногу со временем, внедряя передовые технологии как в подаче материала, так и в продвижении своих проектов.

Желаю всем сотрудникам редакции и дальше оставаться такими же работоспособными, талантливыми и продуктивными.

АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА

## Кошмар на улице вузов

Окончание. Начало на стр. 1.

Понятно, что ни вуз, ни власти региона диктовать свои условия не могут — бюджетные места финансирует Министерство образования, соответственно, оно же и ус-

танавливает правила игры. Однако кто мешает ректорам и преподавателям в течение учебного года работать с муниципалитетами и поселениями, привлекать молодых людей, готовых работать по специальности и которым нужны не «корочки»,

а знания. Наверняка в Тверской области таких найдется немало, а главное — после обучения многие из них вернутся на село: жить в городе сейчас слишком дорого. Но, видимо, вузы не заинтересованы в том, чтобы учить талантливых сту-

дентов. В итоге на списки первокурсников в отдельных случаях без слез не взглянешь.

Возможно, менее плачевной ситуацию сделает реформа бюджетных учреждений, направленная в том числе и на коммерциализацию вузов, и как

следствие — создание конкурентной среды в сфере профессионального образования. Но произойдет это не завтра и даже не через год. А вузы, тем временем, так и будут принимать двоечников.

Алена ВОЛКОВА