

Строить и жить помогает

В последнее время все больше бизнесменов идет во власть, причем не только для того чтобы лоббировать интересы предпринимательского сообщества. О том, зачем топ-менеджерам нужна политическая деятельность и как удается руководить предприятием из депутатского кресла, мы беседуем с директором ООО «Тверское строительное управление №15», депутатом Тверской городской Думы Валентином ЧЕРНЫШЕВЫМ

— Валентин Васильевич, вы всю жизнь проработали в строительной отрасли и сейчас возглавляете старейшее строительное предприятие города. Как изменилось ТСУ-15 за время вашего руководства?

— Честно говоря, сравнить трудно, ведь 9 лет назад, когда я пришел на эту должность, были совершенно другие условия: экономика страны только начинала набирать мощь, еще слышны были отголоски «дикого капитализма» 90-х. Конечно, сейчас все идет к улучшению — у нас новая импортная техника, на предприятии работают высококлассные специалисты, а многолетний опыт работы и деловая репутация ТСУ-15 помогают компании не остаться без заказов. Лишнее тому подтверждение — в кризисный год нам удалось сохранить штат предприятия: ни один сотрудник не был уволен. Безусловно, как и у всех строителей, у нас были трудности, но я поговорил с коллективом, и было принято решение делить поровну все, что заработаем. Некоторые люди, правда, уходили в другие организации, где была возможность получать больше, но я никогда не был против того, чтобы труд оценивался по достоинству.

— Вы упомянули о том, что ТСУ-15 не страдает от отсутствия заказов. Расскажите, пожалуйста, над какими наиболее значимыми объектами работало предприятие?

— Объектов, как и заказов, немало, и все они по-своему значимы. Предприятие занимается строительством и ремонтом жилых и административных зданий, объектов социальной инфраструктуры и рядом других работ. В частности, специалистами СУ-15 проведен капитальный ремонт здания Тверского гарнизонного военного суда, построена больница с поликлиникой в поселке Лесное, реконструирован стадион «Химик», построен 22-квартирный жилой дом в поселке Черногоубово, построен подвесной пешеходный мост через реку Шошу протяженностью 60 метров, проведены работы на пересечении с федеральной трассой Москва — Санкт-Петербург, установлен памятник Михаилу Тверскому. Один из недавних примеров — бассейн в Торжке. Мы построили красивый современный спортивный объект с шестью плавательными дорожками и фитнес-залом. Бассейн стал долгожданным подарком для жителей города, ведь его начали возводить еще в 1988 году силами Торжокского вагонзавода, но почти 20 лет строительство было заморожено. В 2008



году мы выиграли конкурс на работы по этому объекту, и уже сейчас бассейн готов принять всех любителей спорта.

— Такими объемами работ может похвастаться далеко не каждая строительная компания. Тем более в последнее время, когда экономика переживает последствия кризиса. Кстати, как вы думаете, кризис уже позади или вопреки распространенному мнению все худшее только начинается?

— Может быть, кризис и прошел, но те жесткие условия существования и конкуренции, которые он выдвинул, только начинают ощущаться. И, на мой взгляд, эти условия будут еще жестче. Сейчас, к примеру, немало говорится о снижении цен на недвижимость, но по моему глубокому убеждению стоимость квадратного метра будет только расти. Ведь дорожают и топливо, и стройматериалы, увеличиваются и расценки на строительные работы. Поэтому, кстати, жилищный вопрос по-прежнему будет стоять остро. Есть, конечно, федеральные программы по строительству социального жилья, доступного жилья для молодых семей. Но, как известно, они реализуются совсем не в тех объемах, которые могли бы действительно обеспечить жильем всех, кто в нем нуждается. Тем более если речь идет о молодежи — сейчас выпускникам вузов и ссузов крайне непросто устроиться на работу, тем более на высокооплачиваемую, и многим не потянуть не то что покупку квартиры, но даже ипотеку. Могу сказать на примере своего предприятия: за 9 лет работы СУ-15 выделило бесплатно 3 квартиры работникам. Но, конечно, хотелось бы, чтобы проблем с жильем в нашем городе было гораздо меньше, и частично наша компания этот вопрос решает. В Твери есть пустующие квартиры, и мы сейчас пытаемся привести их в порядок, чтобы они стали доступными для жителей города, например, согласно

той же программе по переселению из аварийного фонда.

— Валентин Васильевич, уже полтора года вы являетесь депутатом Тверской городской Думы — чем вас заинтересовала политическая деятельность?

— Со стороны это действительно может показаться странным шагом: зачем мне депутатская деятельность, если и без того работы немало? Тем более здесь, в городской Думе, совершенно новая для меня атмосфера, многому надо было учиться, во многое вникать. Видимо, каждый человек проходит определенные периоды жизни, когда того, что есть, не хватает и хочет-

мами к вам приходят и что удалось решить?

— Обращений много, все они разного характера — это, в принципе, знакомо каждому депутату, и я не делаю чего-то выдающегося, просто работаю и исполняю свой долг. Естественно, всем сразу я помочь не могу, но бывают вопросы, решение которых нельзя откладывать в долгий ящик. Например, ко мне за помощью обращался инвалид, которому необходимы были протезы. К несчастью, у нас в стране действует абсолютно чудовищный порядок, при котором люди с ограниченными возможностями должны пройти не одну

Еще раз подчеркну — все это мелочи, из которых складывается моя депутатская работа.

— Недавно на заседании городской Думы депутатам был представлен отчет главы Твери Владимира Бабичева, в котором достаточно подробно были расписаны итоги года деятельности парламента. Какие решения ТГД за прошедший период были самыми значимыми, на ваш взгляд?

— В двух словах об этом не сказать, поскольку каждое решение — это маленький шаг вперед к процветанию Твери. Главное, что Дума не стоит на месте, действительно интенсивно работает, а политические разногласия остаются за пределами зала заседаний. Заметьте, с приходом нашего созыва, заседания городского парламента начали проходить в спокойной обстановке: никто не повышает голос, не переходит на личности, как это бывало раньше. Мы, депутаты, научились вести конструктивный диалог и с оппонентами, и с представителями исполнительной власти.

— Однако без спорных моментов не обходится. Например, насколько нам известно, городская администрация не поддержала недавнего решения Думы о ликвидации ООО «ЕРКЦ», выдвинутого комитетом по развитию города, членом которого вы являетесь. А как вы считаете, компания действительно отжила свой срок?

— Я считаю, что это правильное и очень своевременное решение. Конечно, когда-то эта структура была нужна, но теперь, с развитием институтов самоуправления в многоквартирных домах, в этом посреднике, на мой взгляд, нет необходимости. Тем более что люди не должны платить деньги, причем немалые, просто за выпуск квитанций. Поэтому Думой и было принято решение ликвидировать ЕРКЦ, но оно носит рекомендательный характер — последнее слово за администрацией.

— Сейчас активно обсуждается вопрос, который касается каждого жителя Твери — речь идет о создании гимна столицы Верхневолжья. Как вы полагаете, городу действительно нужен свой гимн?

— Честно говоря, я не вижу смысла создавать гимны городов, деревень и переулков. Не исключено, конечно, что кто-нибудь напишет выдающееся произведение, которое будет затрагивать душу, будить в людях лучшие чувства. Но это, как мне кажется, титанический труд, и за пару недель (как известно, конкурс на лучший вариант гимна продлится до 1 июня) справиться с такой задачей под силу только по-настоящему гениальному композитору. Существует гимн Российской Федерации, лучше которого, на мой взгляд, нет ни у одного государства, и это произведение действительно является символом сплоченности и единства народа. Что же получится с тверским гимном, вопрос пока открыт.

Елена ЛАЗУТКИНА



ВИЗИТКА

ЧЕРНЫШЕВ Валентин Васильевич родился 26 мая 1960 года. Окончил Калининский политехнический институт (ныне Тверской государственный технический университет) по специальности «Промышленное и гражданское строительство». С 2001 года возглавляет ООО «Тверское строительное управление №15». Под его руководством предприятие выполняет строительные и ремонтные работы на ряде объектов в Тверской и Московской областях. В частности, ТСУ-15 проведен капитальный ремонт

здания Тверского гарнизонного военного суда, построена больница с поликлиникой в поселке Лесное, реконструирован стадион «Химик», построен подвесной пешеходный мост через реку Шошу, проведены работы на пересечении с федеральной трассой Москва — Санкт-Петербург, установлен памятник Михаилу Тверскому, реконструирован кожно-венерологический диспансер в Твери, восстановлен храм Сошествия святого духа в Козельске Калужской области, построен многофункциональный спортивный зал для педагогического колледжа в Торжке.

ся сделать что-то новое. Я искренне хочу, чтобы в Твери было комфортно каждому жителю и все делалось бы с душой, а не ради коммерческой выгоды. Не скажу, что за полтора года на депутатском посту лично я совершил нечто глобальное, но я стараюсь максимально помогать своим избирателям.

— Пожалуй, одним из самых значимых аспектов депутатской деятельности является работа с обращениями граждан. С какими вопросами и пробле-

медкомиссию, чтобы доказать свое право на какие-либо льготы. Я не смог остаться в стороне, и в кратчайшие сроки этот человек прошел комиссию и был обеспечен протезами. Еще одна проблема, решением которой я занимался, — это ликвидация последствий затопления в поселке Соминка. Ситуация там приближалась к катастрофической: пожарным не хватило солярки для техники, откачивающей воду, и тонны топлива выделило наше предприятие ТСУ-15.