

# Как снег на голову

*Похоже, наступление зимы для Твери опять стало полной неожиданностью. В нашем городе до сих пор есть такие районы, которые и на десятую часть не готовы к отопительному сезону. О том, как готовится к зимовке гордума, в интервью нашему еженедельнику рассказал депутат от фракции «Единая Россия» Сергей ДЕЛАКОВ*

— Старт отопительного сезона в Тверской области запланирован на 1 октября. Насколько наш город готов к предстоящей зиме?

— К несчастью, есть. Заметный диссонанс в общую картину внес Заволжский район, подошедший к зимовке с шокирующими показателями. Буквально за считанные дни до старта отопительного сезона жилой фонд Заволжья готов лишь на 9%. Я считаю, что столь тревожная ситуация — очевидный результат кадровых перестановок. Как известно, на место бывшего руководителя управляющей компании Заволжского района Ирины Крикуновой назначен новый — Юрий Комарницкий, который, кстати, ранее являлся соучредителем и генеральным директором

руководство между тем как будто и не замечает больших долгов, которые накопились у Заволжского района. Я имею в виду в том числе долги перед ООО «Тверьводоканал», сумма которых уже достигла порядка 14 млн рублей, 8 млн из которых задолжала управляющая компания района, а остальное — ООО «ЖЭУ». С учетом этого я убежден, что новому руководителю пора бы наконец перейти от слов к делу.

— Готовы ли депутаты гордумы нести ответственность за подготовку Твери к отопительному сезону?

— Позиция фракции «Единая Россия» по этому вопросу однозначная: мы будем принимать меры, чтобы виновные понесли ответственность. Более того, депутаты «единороссы» планируют принимать максимальное участие в этой работе. Разумеется, будет вестись самый жесткий контроль на местах.

Такие проверки, кстати, уже начались. Чтобы не быть голословным, скажу несколько слов о работе комиссии по проверке сданных и принятых объектов по капремонту жилого фонда, в которой я состою. Фактически наша комиссия контролирует реализацию 185-го Федерального закона «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Первая же проверка, которую мы провели, выявила грубейшие нарушения. Впрочем, больше меня настораживает даже не некачественная работа на строительных объектах, а то, что Государственная жилищная инспекция Тверской области и Тверское управление Ростехнадзора спокойно ее принимают. Помимо неполадок и недоделок за

ООО «ЖЭУ», также находящегося на территории Заволжского района. На мой взгляд, смена руководства произошла некорректно и с нарушением законодательства. Я, в частности, имею в виду

**Заволжский район Твери подошел к отопительному сезону с шокирующими показателями. Буквально за считанные дни до его старта жилой фонд этого района готов к зиме лишь на 9 процентов.**

то, что Юрий Комарницкий неоднократно делал публичные заявления о хищении средств, которым якобы ранее занимались в компании, но при этом по данному факту не было возбуждено уголовное дело и не велось никакого расследования, что было бы логично и по закону.

За непрекращающимися обвинениями новое

фиксированы и случаи воровства. К примеру, на одном из объектов вместо материала, указанного в смете, был использован гораздо более дешевый. Обо всех выявленных нарушениях мы намерены поставить в известность правоохранительные органы.

**Дарья СЕМЕНОВА**

# Владимир Бабичев: о статье Президента

*10 сентября Президент Дмитрий МЕДВЕДЕВ опубликовал на сайте www.kremlin.ru статью «Россия, вперед!». В ней он назвал основные стратегические задачи государства и призвал всех граждан высказывать свои предложения по модернизации страны. Кроме того, Президент пообещал, что в будущем политическая система станет предельно открытой, но внутренне сложной, а лидерами в политической борьбе станут парламентские партии. Глава города Твери, председатель Тверской городской Думы Владимир БАБИЧЕВ отметил, что работа тверских институтов власти уже сегодня соответствует этим требованиям*

Для себя в обращении Президента РФ в качестве одной из самых актуальных идей для нашего города я выделил тезис о современных требованиях к устройству политической системы «как предельно открытой, гибкой и в то же время внутренне сложной структуры».

На первый взгляд, выстраиваемая в нашем городе новая система муниципальных институтов власти кому-то может показаться громоздкой и трудной для восприятия, непривычной. Но я уверен, что только такой сложный, но взаимосвязанный по своему устройству механизм муниципального управления с четким разграничением полномочий, а также политических и хозяйственных функций будет максимально соответствовать быстро меняющемуся социальному и экономическому ландшафту как всей страны, так и нашего города.

При этом в Твери, к чему и призвал Дмитрий Медведев, благодаря новому Уставу мы уже обеспечили условия, при которых лидерство в политической борьбе принадлежит парламентским партиям. И в нашем городе именно они обеспечивают формирование исполнительной ветви власти Твери — городской администрации и, безусловно, несут ответственность за ее действия.



## Личные счета с зимой

*Депутаты гордумы настаивают на том, чтобы «теплое» будущее тверитян никак не отразилось на тарифах за теплотенергию*

В Твери прошли общественные слушания по инвестиционной программе ОАО «ТГК-2». Документ, принятый гордумой в первом чтении, вызвал небывалый общественный резонанс. Несмотря на явную потребность города в развитии системы теплоснабжения, как у депутатов, так и у самих тверитян возникло немало вопросов к авторам проекта.

Первый этап инвестпрограммы, рассчитанный на 2010-2012 годы, предполагает модернизацию магистральных тепловых сетей жилого фонда и объектов инфраструктуры. В программе детально прописано, каким образом энергетики намерены обеспечить надежное и качественное теплоснабжение потребителей. Однако, как стало понятно в ходе слушаний, в документе гораздо больше вопросов, чем ответов.

Главное, с чем не согласны тверитяне, — источники финансирования программы. К слову, на реализацию всех мероприятий ТГК-2 требуются немалые средства — 1 млрд 437 млн 270 тысяч рублей. Деньги энергетики предлагают взять из двух источников. Основным станет плата за подключение новостроек к системе теплоснабжения, которая обеспечит 1 млрд 117,5 млн

рублей. Остальные деньги — еще 319 млн 756 тысяч рублей — должна принести инвестиционная надбавка к тарифу для потребителей. Само слово «надбавка» предполагает увеличение тарифа для населения. За 1

что инвестпрограмму не должны «вытягивать» потребители.

Как заметили участники общественных слушаний, даже на стадии согласования инвестпрограмма должна быть абсолютно про-



Гкал рядовому потребителю придется заплатить 43 рубля 54 копейки. То есть на одного проживающего в средней квартире площадью 54 кв. метра придется 409 рублей 11 копеек в год, или 34 рубля в месяц. К слову, плата за горячую воду и отопление итак должна вырасти в 2010 году на 10% по решению РЭК. Вопрос в том, станет ли инвестиционная надбавка частью этого увеличения или же приплюсуется к 10-процентному росту. Депутаты городской Думы настаивают на том,

зачной, не говоря уже о процессе ее реализации, когда буквально за каждой потраченной копеей будет осуществляться контроль со стороны общественности, средств массовой информации и депутатов. На Интернет-сайте еженедельника «Афанасий-биржа» [www.afanasy.biz](http://www.afanasy.biz) уже стартовал опрос, посвященный программе ТГК-2. Тверитяне должны решить, готовы ли они платить за «теплое» будущее из собственного кармана.

**Дарья СЕМЕНОВА**



— Встретить зиму без серьезных аварий Тверь готова только в одном случае — если не будет сильных холодов. Согласно цифрам, которые глава администрации Твери Василий Толоко озвучил на последнем заседании фракции «Единая Россия» Тверской городской Думы, наш город с учетом состояния теплоузлов и котельных готов к зимовке на 70-80 процентов. Такие показатели вполне можно было бы назвать оптимистичными, если бы не удручающее состояние городских разводящих теплотсетей, изношенность которых, к слову, также достигает 70 процентов. Так что боеспособность нашего города — понятие, по меньшей мере, зыбкое.

— Есть ли среди районов Твери отстающие, которые подпортили статистику готовности к отопительному сезону?