



Участники проекта

- Департамент транспорта и связи Тверской области
- ГУ «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области»
- АТИ Тверской области
- РЭ «Афанасий-биржа»

Официальный сайт проекта:

<http://dor-dozor.ru/>

Рамешки: дороги в кредит

В Рамешках решили, что ремонтировать дороги в долг лучше, чем не ремонтировать их вообще, в то время как некоторые муниципалитеты ничего не предпринимают по части дорожного строительства, ссылаясь на нехватку денежных средств

Расположенный в 64 километрах к северу от областного центра, поселок Рамешки по части благоустройства можно ставить в пример другим муниципалитетам тверского региона. Ни на улицах поселка, ни рядом с ним в полосе отвода дорог нет несанкционированных свалок, в достаточном количестве установлены мусорные контейнеры. Кронирование деревьев и кустарников осуществляется своевременно, поэтому они не разрастаются и не закрывают видимость водителям. Трогуары и пешеходные дорожки обустроены — рамешковцы могут, не рискуя своей безопасностью, передвигаться на самом распространенном здесь виде транспорта — велосипеде.

Однако качество дорожного полотна пока оставляет желать лучшего. Общая протяженность улично-дорожной сети поселка составляет чуть более 17 километров, 8 из которых с асфальтобетонным покрытием. Основной вид работ, производимых здесь из года в год, — ямочный ремонт. Поэтому уровень износа дорожного полотна таких дорог достаточно высок. По словам главы администрации поселка Валентины Габлиной, в Рамешках есть четыре улицы, которые вызывают наибольшее количество нареканий, — Комсомольская, Новая, Пионерская и Спортивный переулок.

Помощник прокурора Рамешковского района Анатолий Цупров, в свою очередь, отметил, что еще в 2008 году в прокуратуру поступило четыре исковых заявления по поводу неудовлетворительного состояния этих улиц. Решения же по ним откладывались ввиду недостатка денежных средств. Действительно, ежегодно общий бюджет поселка составляет порядка 5 млн 400 тыс. руб. В 2010 году на дорожную деятельность было запланировано только 426 тыс., но снежная зима внесла

свои коррективы в расходы поселка — пришлось потратить дополнительно 594 тыс. руб. Выделяемых денег хватает только на содержание и ямочный ремонт, поэтому местная администрация решила принять участие в региональной программе софинансирования расходов муниципальных образований на ремонт объектов улично-дорожной сети и получить дополнительные областные субсидии. В 2011 году комиссия при департаменте транспорта и связи Тверской области одобрила заявку муниципалитета, поданную в рамках конкурса.

Первоначально из четырех улиц решено отремонтировать две наиболее значимые для Рамешек — Комсомольскую и Спортивный переулок. На данный момент уже заключен контракт на проведение строительно-монтажных работ, которые начнутся в июне. В качестве подрядчика выступает тверская организация ООО «Твида». Именно она предложила более низкую стоимость дорожных работ, снизив первоначальную цену на 600 тыс., что вызвало беспокойство в местной администрации. В связи с этим специальным распоряжением будет создана комиссия, в функции которой войдет контроль качества проводимых работ.

Таким образом, из областного бюджета поселок получит половину необходимой суммы — 1 млн 300 тыс. руб. Другую часть денежных средств должен собрать муниципалитет, однако, по словам Валентины Габлиной, выделить из бюджета поселка такую сумму на дороги невозможно, поэтому уже с декабря 2010 года администрация Рамешек оформляет кредит в размере 5 млн руб. Имея желание отремонтировать дороги, но не имея на это собственных средств, муниципалитет нашел такой выход из положения. При этом до сих пор не погашен долг перед организацией, отвечавшей за содержание улично-дорожной сети зимой. Вот такой ценой уже в ближайшем будущем на поселок Рамешки можно будет равняться не только по части благоустройства, но и в отношении решения дорожных проблем.

Анна КЛИМОВА

Эксперты проекта

Дмитрий МОНАХОВ, ведущий эксперт дорожного хозяйства ГУ «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области»:

— Состояние дорожного полотна большинства улиц поселка далеко от идеального. Однако отрадно то, что муниципальная власть предпринимает определенные шаги для решения этой проблемы. В данном отношении показателен следующий момент: в 2011 году впервые за все время существования Фонда софинансирования расходов Тверской области Рамешки получают областные средства на ремонт дорожного полотна. Как известно, уже определен подрядчик — ООО «Твида», который отремонтирует в поселке две улицы. Эта организация предложила удешевление работ почти на 600 тыс. В связи с этим неудивительно, что у местной администрации возникли вопросы по поводу качества выполняемой работы. Я считаю оптимальным решением постоянно контролировать этот процесс.

Кроме того, с целью улучшить качество содержания улично-дорожной сети поселка областной департамент транспорта и связи и Дирекция территориального дорожного фонда рекомендуют муниципалитету разработать документ, аналогичный постановлению администрации Тверской области №12-па, которое четко регламентирует порядок содержания автодорог регионального и межмуниципального значения.

Александр ХАЗУНОВ, старший административно-технический инспектор Тверской области (Бежецкое территориальное подразделение АТИ):

— Поселок Рамешки я бы назвал самым благополучным с точки зрения соблюдения законодательства в сфере благоустройства среди районных центров, находящихся под административной юрисдикцией Бежецкого территориального подразделения АТИ, а это северо-восточные районы Тверской области. Единственным на сегодняшний момент пожеланием к администрации городского поселения Рамешки может быть рекомендация установить контейнерную площадку на выезде из поселка. Уверен, что при первой же возможности местная администрация это сделает, так как в ее работе чувствуется по-настоящему деловой и конструктивный подход к решению возникающих проблем. По ряду вопросов в сфере благоустройства местная администрация сама обращается в АТИ, и мы вместе находим способ исправить ситуацию. В зимний период, например, местные коммунальщики столкнулись с тем, что из-за припаркованных автомобилей, в том числе и разукомплектованных, было невозможно убирать снег с дворовых территорий. Поскольку прямой угрозы безопасности дорожного движения такие машины не создают, то принудительно эвакуировать их нельзя. Поэтому во взаимодействии с ГИБДД установим собственников брошенных автомобилей и будем вести работу уже с ними. В целом же уборка и вывоз снега прошедшей зимой осуществлялись в Рамешках систематически.

Однозначный ответ есть

На днях премьер-министр РФ Владимир Путин провел в Пскове расширенное заседание Президиума совета при Президенте России по развитию местного самоуправления. В ходе его выступления прозвучало, в частности, заявление о том, что налог на недвижимость должен стать одним из основных источников доходов местных бюджетов. Между тем пока такой сбор в России даже не введен, зато уже окутан рядом слухов. Начальник Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области Андрей ФЕДОРОВ в эксклюзивном интервью нашему еженедельнику рассказал, каким будет этот налог на самом деле, а также развеял другие мифы о работе налоговых органов

— Андрей Сергеевич, система налогообложения всегда была предметом широкого обсуждения: различные инициативы по ее изменению появляются с завидной регулярностью. Например, уже не первый год идет работа над «объединением» налогов на имущество и землю в единый налог на недвижимость. Как известно, налоговой базой станет рыночная стоимость объектов. Значит ли это, что платить придется в разы больше?

— Обсуждения по вопросу введения на территории Российской Федерации единого налога на недвижимость действительно ведутся далеко не первый год. Его введение сулит ряд положительных изменений вследствие единого подхода к имущественным налогам:

Ни один налогоплательщик не застрахован от того, что при проведении проверки налоговые органы не найдут в числе его контрагентов однодневок.

граждане перестанут путаться в начислениях, станет удобнее просто рассчитать сумму налога.

Важно понимать, что в качестве налоговой базы будет учитываться не рыночная, а кадастровая стоимость объектов недвижимости, а она является некой усредненной оценкой и, конечно же, ниже рыночной. Нельзя говорить и об увеличении налоговой нагрузки, тем более до астрономических сумм, и уж тем более для домохозяйств со средним уровнем достатка. Поскольку кадастровая оценка недвижимости будет проводиться не чаще, чем раз в 3–5 лет, то она всегда будет отставать от реальной текущей рыночной стоимости.

Нужно также помнить, что на сумму налога влияет не только кадастровая стоимость объекта, но и уровень налоговой ставки, утверждаемой не где-то там в Москве, а местным (подчеркиваю, местным) органом власти, нашими с вами депутатами. Со своей стороны мы предоставим все необ-

ходимые расчеты, обосновывающие налоговые ставки, соответствующие текущей налоговой нагрузке.

— Насколько нам известно, сейчас налоговыми органами достаточно много времени и средств тратится на судебные тяжбы с должниками. Исправить ситуацию решили члены общероссийской общественной организации «Деловая Россия», которые выступили с инициативой расширить полномочия «взыскателей долгов»: предлагается, в частности, передать коллекторам фискальные задолженности. Планируется, что ФНС проведет тендеры, и агентство, предложившее лучшие условия, отправится «выбивать просрочку». Как вы считаете, будет ли такое сотрудничество эффективным?

— В Налоговом кодексе жестко прописана процедура урегулирования задолженности, которая проходит в несколько этапов, поэтому реализация подобной инициативы возможна лишь при существенных изменениях в Налоговом кодексе, Бюджетном кодексе, Федеральном законе «О судебных приставах», Федеральном законе «Об исполнительном производстве», а также после принятия закона «О коллекторской деятельности».

Другими словами, сейчас вопрос о привлечении коллекторов в сферу взыскания фискальной задолженности находится на уровне идеи, поэтому рассматривать эффективность такого сотрудничества пока преждевременно.

— Еще одна инициатива касается уже не налогообложения, а регистрации юрлиц, которую тоже ведут налоговые органы. Еще в начале года замглавы ФНС Сергей Аракелов сообщил, что в