

АФАНАСИЙ

Биржа

РОССИЙСКИЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК



ВАСИЛИЙ ТОЛОКО:
«40-ЛЕТНИЙ МУСОРНЫЙ
ПОЗОР ТВЕРИ НАКОНЕЦ-
ТО ЗАКАНЧИВАЕТСЯ».



стр. 5

ПОСЛАНИЕ НОВОМУ ЧЕЛОВЕКУ

20 декабря губернатор Тверской области Дмитрий Зеленин обратился к депутатам Законодательного Собрания с ежегодным Посланием. Глава региона подвел итоги уходящего года и поставил задачи на ближайшее будущее. Чего ждать от него тверитянам, проанализировал наш еженедельник.

стр. 3

23—29 ДЕКАБРЯ 2010 №52 (935) ■ ТВ ПРОГРАММА ■ WWW.AFANASY.BIZ



2
ДЕЗЕРТИРАМ ЛУЧШЕ
СДАТЬСЯ ДОБРОВОЛЬНО



4
СТАРИЦКИЕ ДОРОГИ
НА ХОРОШЕМ СЧЕТУ

В долгу родилась ёлочка

Жители Тверской области стали чаще праздновать Новый год в кредит. Однако головная боль от декабрьских займов гораздо сильнее, чем от шампанского

Банкиры, медленно выбравшиеся из кризиса, к концу года не просто активизировались, а буквально не дают покоя жителям Верхневолжья. Весь декабрь тверитянам буквально навязывают новые кредитные продукты на выгодных и даже сверхвыгодных условиях, при этом пользуясь всеми рекламными

возможностями, вплоть до звонков на мобильный в самое неподходящее время. Ссуда в 100 тыс. рублей под 13% годовых, без залога, справки о доходах и поручителей — такие зимние сказки уже стали явью. Одна из причин неслыханной щедрости, по мнению тверских банкиров, — «зависшие» проценты, выплаченные по дорогим кредитам, которые выдавались в разгар кризиса. Эти деньги необходимо пустить в оборот — поэтому и началась масштабная «раздача слонов и подарков». Снижение процентных ставок и прочие бонусы наблюдаются не только в потребительском, но и в ипотечном кредитовании. Правда, не для всех — по мнению экспертов, работающих на рынке недвижимости, у банкиров есть негласный «чер-



организаций открываются все шире и шире. Неудивительно, что тверитяне стали чаще кредитоваться в последние числа декабря — по неофициальным подсчетам, доля «новогодних» заемщиков составляет 40% от общего числа клиентов, и вполне возможно, что их станет еще больше. Однако не стоит забывать, что в роли Дедов Морозов выступают кредитные организации, а не благотворительные, и дополнительных условий для заемщиков существует гораздо больше, чем бонусов. Чаще всего жестко лимитируются сроки погашения займа — в отдельных случаях платить по счетам придется уже через месяц. Еще один момент: нерезидентам банка вряд ли придется рассчитывать на выгодную сделку — для них,

как правило, проценты устанавливаются выше, чем, например, для зарплатных клиентов. Но самое главное: редко когда у заемщиков есть возможность сразу оценить сумму, которую в конечном итоге им придется выплатить — эффективная ставка в подавляющем большинстве договоров невооруженным глазом не видна. Тем не менее, все эти банковские хитрости не так страшны, как надежда на русский авось, которая, похоже, становится для кредитующихся определяющим фактором

при заключении договора. И авось срабатывает все реже — в итоге накапливаются долги. Как нам рассказал помощник главного судебного пристава Тверской области Николай Прянишников, за 11 месяцев этого года в ФССП поступило порядка 15,5 тыс. исполнительных документов на взыскание задолженностей по кредитам. Суммы, которые жители региона обязаны вернуть банкам, сопоставимы с годовым бюджетом небольшого города: предприятия и организации задолжали 1 млрд 209 млн рублей, а физлица — 1 млрд 843 млн., при этом в долговой яме оказался фактически каждый сотый житель Верхневолжья. Интересно, что в основном речь — именно о потребительских кредитах.

Окончание на стр. 3.

СУРОВАЯ ПРАВДА

Угол преткновения

Выпускница одного из интернатных учреждений Тверской области вынуждена жить практически в подъезде и там же воспитывать своего полуторагодовалого ребенка

Бывшая ученица школы-интерната из Бологовского района Надежда Комолова не может заселиться в собственную квартиру. Прокуратура признала ее непригодной для жизни: несколько лет там проживал больной туберкулезом отец девушки, который сейчас направлен на принудительное лечение. Как социальную сироту ее все-таки поставили в очередь на получение жилья, но только через четыре года после выпуска. Да и дождется его девушка в лучшем случае года через три — по дате постановки на учет (9 ноября текущего года) ее фамилия значится в списке последней. А пока она вместе с ребенком живет практически в подъезде. И надежды на будущее почти нет, даже несмотря на то, что в этом году в Тверской области квартиру получили 122 выпускника интернатных учреждений, оставшихся без попечения родителей, и еще столько же получают в следующем. На сегодняшний день в квартирах нуждаются

1500 сирот Верхневолжья. Выходом из ситуации могла бы стать социальная гостиница, но ее в регионе не существует. И это в то время, когда специальный реабилитационный центр открыт даже для бывших заключенных. В итоге — большинство сирот, которых, как и Надежду, отправили в 18 лет на «вольные хлеба» остаются у разбитого корыта. Для того, чтобы найти хоть какое-то пристанище выпускникам детских домов и школ-интернатов нужно как ми-

самых тяжелых ситуаций сиротам помогают именно педагоги социальных гостиниц. Прием туда осуществляется по решению координационных советов на основании личного заявления нуждающегося. Это учреждение является не только промежуточным звеном между двумя пунктами назначения «интернат» — «дом», но и шансом подготовиться к самостоятельной взрослой жизни. Специалисты дают выпускникам советы о том, как грамотно распределять бюджет

В Тверской области 1500 сирот нуждаются в жилье. Тем из них, кто стоит в очереди последними, придется ждать квартиры 10 лет.

нимум два месяца. Не говоря уже о тех, кто потом еще годами ждет положенное по закону жилье. Не дождавшись обещанных квадратных метров, многие прямоком попадают в уголовный мир. Согласно официальной статистике в тюрьму садится половина всех выпускников интернатных учреждений, и еще 20%, став родителями, отдают в приюты и дома малютки собственных детей. Между тем, в таких городах как, к примеру, Санкт-Петербург, Пермь и Барнаул, выбираться из

и помогают в получении профессии. Эксперты считают, что опыт работы социальных служб и органов власти этих городов нужно взять на вооружение всем муниципалитетам, в том числе и тверским. Ведь если в столице Верхневолжья и хотя бы нескольких крупных райцентрах не откроются подобные учреждения, то следующий Новый год мы будем встречать с еще более печальной статистикой.

Юлия ПАУТОВА

Курс валют по тверским банкам на 22 декабря 2010 года

Банк	Американский доллар	Евро	Фунт стерлингов Соединенного Королевства
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	30,7188	40,4720	47,7740
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	30.35/31.05	40.05/40.75	—/—
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	30.55/30.90	40.25/40.60	—/—
Доп. офис №1 в г. Твери	30.65/31.10	40.35/40.90	—/—
Торжкоуниверсалбанк	30.50/31.05	40.10/40.80	46.10/48.90
Сбербанк	30.45/30.95	40.05/40.55	—/—
ОАО «ГУТА-БАНК»	30.40/31.00	40.20/40.75	—/—
Тверской городской банк	30.55/30.95	40.15/40.65	46.50/49.00
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	30.50/30.90	40.30/40.80	—/—
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	30.40/31.15	40.15/40.90	—/—
Газэнергопромбанк	30.55/30.95	40.15/40.85	—/—
ФАКБ «Российский капитал» Тверской	30.50/30.95	40.25/41.00	—/—
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	30.10/30.95	40.10/41.75	46.00/49.10
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	30.55/30.90	40.20/40.70	—/—
МКБ «Москомприватбанк» Тверской филиал ОАО	30.65/30.95	40.30/40.90	—/—
«Промсвязьбанк»	30.50/31.00	40.20/40.90	—/—
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	30.40/30.85	40.10/40.65	—/—
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	30.50/31.03	40.21/40.97	—/—
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	30.55/30.90	40.30/40.90	—/—
ОАО «Международный торгово-промышленный банк»	30.50/31.00	40.20/40.70	—/—
Банк «Пушкино»			