

БАНК "ПУШКИНО"



ВКЛАД Снегурочка

**КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ * ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ПРОЦЕНТЫ
ПРИЯТНЫЕ СЮРПРИЗЫ**

- * Вклад гарантирует участие в традиционной Рождественской акции
- * Первые 200 вкладчиков, открывших вклад на сумму свыше 100 000 рублей, получают в подарок теплый плед
- * Вклад открывается до 20 февраля 2011

г. Тверь, ул. Карпинского, д.28 ☎ (4822) 52-24-00, 52-66-77,
пр-т Калинина, д.9 ☎ (4822)42-72-53 • www.pushkino.ru

ОАО «АБ «ПУШКИНО», г. Пушкино Московской обл., мкрн Дзержинск, д.1. Лицензия ЦБ РФ № 391 выдана 17 июня 1997 г. бессрочно. Реклама

Фондовый рынок вновь приносит инвесторам солидные доходы

Многие жители нашего города рассматривают возможность работы на рынке ценных бумаг, но зачастую не знают, с чего начать.

В Твери работает представитель одного из крупнейших российских брокеров — ЗАО «ФИНАМ», поэтому совсем не обязательно ехать в Москву, чтобы открыть счет у брокера или научиться азам инвестирования. Сколько можно заработать? Все зависит только от вас. К примеру, в 2010 году многие компании радовали инвесторов очень стремительным ростом. Так, например, обыкновенные акции ОАО «АВТОВАЗ» выросли с начала года более чем на 100%*.

Если смотреть на 2010 год в целом, то с января по ноябрь некоторые ведущие российские индексы выросли и принесли инвесторам прибыль, в несколько раз превышающую доходности депозитных вкладов в банке.

В 2011 году рост российских фондовых индексов, по прогнозам аналитиков, составит примерно 30%-40%. Из-за высокой прибыли акции отечественных компаний могут считаться одними из

самых дешевых. С точки зрения выбора инструмента вложений на ближайшее время интересны ликвидные бумаги банковского сектора, такие как обыкновенные акции ОАО «Сбербанк России», акции ОАО «Банк Санкт-Петербург».

По-прежнему в числе сравнительно недооцененных выглядят бумаги ОАО «Северсталь», ОАО «Полос Золото». Открыть счет у брокера не сложнее, чем оформить вклад в банке. Но доходность на фондовом рынке, как правило, дает хорошую фору даже самым выгодным депозитам.

Представитель ЗАО «ФИНАМ» в г.Тверь: Волоколамский проспект, д. 25, корп. 1, 2-й этаж, тел.: 8 (4822) 76-01-08, 76-01-09.

Брокерские услуги оказываются ЗАО «ФИНАМ» Брокерские услуги на международных рынках оказываются FINAM LIMITED.

* Расчет произведен по значениям на момент закрытия торговой сессии на торгах ЗАО «ФБ ММВБ» за период с 11.01.2010 (14,98 руб.) по 01.12.2010 (32,42 руб.)

Информация по данным сайта: www.micex.ru

Открой тайну больших заработков



**14 декабря бесплатный семинар
«Купи акции и заработай на бирже»**

Запись: (4822) 76-01-08

Финам
Инвестируйте грамотно

Представитель Учебного центра «ФИНАМ» в г. Тверь — ООО Инвестиционная компания «АТИКОН», Волоколамский проспект, д. 25 корп. 1, 2 этаж. Одновременно проводится дистанционное обучение в Учебном центре «ФИНАМ».

ОЛИМПИЙСКИЙ РЕЗЕРВ

Чтобы медали не уплыли

Юные гребцы Тверской области теперь занимаются на новых байдарках и каноэ

Гребля на каноэ и байдарках всегда была приоритетным видом спорта для Тверской области, а достижения наших гребцов на российских и международных соревнованиях — поводом для спортивной славы и гордости. Сегодня этот вид спорта активно развивается в регионе во многом благодаря усилиям Тверской областной федерации гребли на байдарках и каноэ.

О результатах работы этой организации свидетельствует заметное увеличение числа детей, желающих заниматься греблей. Долгое время по причине отсутствия средств на приобретение нового инвентаря нович-

кам приходилось тренироваться на латаных байдарках и каноэ. Решить эту проблему удалось во многом благодаря грантам, которые федерация четвертый год подряд выигрывает в конкурсе среди областных спортивных общественных организаций. В 2010 году сумма гранта составила 500 тысяч рублей. На эти средства приобретен инвентарь для начинающих спортсменов — лодки, весла и спасательные жилеты. Для занятий с детьми федерация постоянно привлекает профессиональных гребцов. К примеру, недавно такой мастер-класс провели ведущие спортсмены Верхневолжья Анастасия Сергеева, Олег Шелегов, Илья Первухин и Максим Молочков, в копилке которых медали не только

российских, но и самых престижных международных соревнований. На воде и специальных тренажерах титулованные гребцы провели занятия с воспитанниками городских и областных спортшкол, в том числе и с детьми-инвалидами. Сегодняшние успехи и дальнейшие перспективы тверской гребли были замечены и на федеральном уровне. На прошлой неделе глава региона Дмитрий Зеленин и президент Всероссийской федерации гребли на байдарках и каноэ Евгений Архипов подписали соглашение о сотрудничестве. В его рамках в Тверской области будет организована база для подготовки резерва национальной команды по этому виду спорта.

Екатерина НЕЧАЕВА



В последние годы большой популярностью в нашем регионе, как и во всем мире, пользуются интересные и зрелищные соревнования на лодках класса «дракон».

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ОТВЕТ

Переоформление прав на земельные участки заканчивается в 2011 году

Комитет по управлению имуществом Тверской области информирует о том, что в соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ до 1 января 2012 года юридические лица обязаны переоформить права на земельные участки (право постоянного (бессрочного) пользования — на право аренды либо собственности).

Также только до 1 января 2012 года сохраняется порядок определения выкупной цены земельных участков под зданиями, строениями, сооружениями, установленный ст. 2 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1) в размере 2,5% от кадастровой стоимости земельного участка следующим лицам:

— коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если эти здания, строения, сооружения были отчуждены из государственной или муниципальной собственности, в том числе в случае если на таких земельных участках возведены или реконструированы здания, строения, сооружения;

— коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если эти здания, строения, сооруже-

ния были возведены на таких земельных участках вместо разрушенных или снесенных и ранее отчужденных из государственной или муниципальной собственности зданий, строений, сооружений;

— гражданам и некоммерческим организациям, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если право собственности указанных лиц на эти здания, строения, сооружения возникло до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации и если федеральными законами для указанных собственников не установлен иной порядок приобретения земельных участков в собственность.

2) в размере десятикратной ставки земельного налога (до 15% от кадастровой стоимости земельного участка) в иных случаях.

После 01.01.2012 возможно установление выкупной цены в размере до 100% от кадастровой стоимости земельного участка.

Также необходимо отметить, что юридические лица, не переоформившие свои права в установленные сроки, будут привлекаться к административной ответственности, при этом будет предусмотрен штраф в размере от 20000 до 100000 рублей.

Комитет по управлению имуществом Тверской области напоминает, что в связи с ограниченными сроками переоформления прав необходимо заблаговременно позаботиться о подаче требующихся документов. Заявления об оформлении прав на земельные участки, расположенные на территории города Тверь, можно подавать лично по адресу: г.Тверь, ул. Пушкинская, д. 3, каб. 1 (юридические лица, индивидуальные предприниматели, тел. 35-73-88) либо путем направления документов по почте по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 33. Необходимые консультации по порядку оформления заявлений и перечню прилагаемых к нему заявлений можно получить у специалистов по указанным телефонам либо в приемное время.

Время приема заявителей:
Понедельник — с 13.30 до 17.00

Вторник — с 10.00 до 12.00, с 13.30 до 17.00

Четверг — с 10.00 до 12.00, с 13.30 до 17.00

Пятница — с 10.00 до 12.00

В отношении земельных участков, находящихся на территории иных муниципальных образований Тверской области, необходимо обращаться в администрации соответствующих районов (городов).